



ЗАГОРОДНЫЙ

ОТДЫХ

НЕДВИЖИМОСТЬ И СТРОИТЕЛЬСТВО

Лето 2018

[zadomikom.ru](http://zadomikom.ru)



LAPINHONKA

Тел.: (812) 313-41-36  
e-mail: [zakaz@lapinhonka.ru](mailto:zakaz@lapinhonka.ru)  
[www.lapinhonka.ru](http://www.lapinhonka.ru)

РОССИЙСКИЙ БРУС - ФИНСКИЕ СТАНДАРТЫ

Проектирование, служба заказчика, ландшафтный дизайн

*Тендеряд для Вашего дома!*

Подробнее на стр. 7

Читайте журнал в [AppStore](#) и [Google Play](#) Внимание! Внутри журнала купоны на скидки!

- КОТТЕДЖИ • БАЗЫ ОТДЫХА • РЕСТОРАНЫ • НЕДВИЖИМОСТЬ
- **NEW!** КРЫМ • ЛЕН.ОБЛАСТЬ • ПСКОВ • ЭСТОНИЯ • Д/САДЫ



# СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ООО «АЛЬБАТРОС»

КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО,  
РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

*Качество и профессионализм*

На счету нашей компании целый ряд построенных объектов: от индивидуальных до многоэтажных домов, как жилого, так и коммерческого назначения



ЖИЛАЯ  
И КОММЕРЧЕСКАЯ  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
ПРЕМИУМ КЛАССА



 [pushkins-house.ru](http://pushkins-house.ru)

 [yalta@pushkins-house.ru](mailto:yalta@pushkins-house.ru)

 г.Ялта, ул. Пушкинская, 9 Б

 +7 916 084 30 38



СПб, Торфяная дорога, 7Ф,  
«Гулливвер-2», оф. 802 (м. Старая деревня)  
Тел.: (812) 640-55-30

**Более 1000 коттеджей  
в аренду дешевле, чем напрямую!**

**Скидки от 5 до 20%!!!**

**База отдыха «Шишки на Лампушке», Приозерский район, 62 км**

- ♦ коттеджи от 6 до 10 чел.
- ♦ финские съюты (2+2)
- ♦ номера в гостинице
- ♦ ресторан
- ♦ банкетный зал
- ♦ мангальные беседки
- ♦ русская баня на берегу озера
- ♦ лодки
- ♦ велосипеды
- ♦ большой зоопарк



**База отдыха «Громово парк», Приозерский район, 92 км**

**+ СКИДКА 10% на День Рождения!!!**

- ♦ коттеджи от 6 до 10 чел.
- ♦ дровяная баня на берегу лесного озера
- ♦ лодки
- ♦ катамараны
- ♦ велосипеды
- ♦ детская площадка



**База отдыха «Северный берег», Всеволожский район, п. Токсово, 18км**

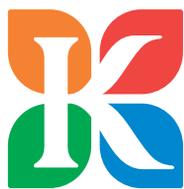
- ♦ коттеджи на 10 чел.
- ♦ дома на воде от 4 до 6 чел.
- ♦ русская баня на воде и на берегу
- ♦ вейкбординг
- ♦ аренда лодок
- ♦ катамараны
- ♦ кафе
- ♦ рядом зоопарк



**Отдыхайте вместе с нами!**

Также в наличии много других вариантов!

[www.zadomikom.ru](http://www.zadomikom.ru)



# Кивеннара

Комфортное и доступное жилье

**ТАУНХАУСЫ  
от 1 МЛН.  
с участком земли  
в Ленобласти**

**Кивеннапа Север**  
Выборгский р-н, 29 км от КАД

**Кивеннапа Юг**  
Гатчинский р-н, 29 км от КАД

**337-13-12**  
**kivennapalife.ru**



**Рассрочка 0%**  
**на 2 года**

**Кивеннапа Юго-Запад**  
Волосовский р-н, 38 км от КАД

*Вам роскошный  
отдых*



*Jet*

Массажное кресло премиум класса JET  
и другие модели в фирменных салонах US Medica

**ТЦ «Мебельный Континент»**  
г. Санкт-Петербург, Варшавская ул.,  
д. 3, лит. Е, корп. 1, модуль II, 436, 438  
Тел.: 8 (812) 407-19-21

**МЦ «Анвилон»**  
г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская,  
д. 15, корп. Д, секция 113-115  
Тел.: 8 (812) 603-40-82

**ТЦ "МЕГА Парнас"**  
г. Санкт-Петербург, КАД (117 км внешн.),  
Ленинградская обл.  
Тел.: 8 (812) 928-16-03

**US MEDICA**

us-medica-spb.ru

# СОДЕРЖАНИЕ



## ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ И СТРОИТЕЛЬСТВО

Lapinhonka	1 обл, 7
Kivennapa	<b>NEW!</b> . 2, 10
ЖК "Sunhill"	<b>NEW!</b> . 6
EcoCity	. 8, 4 обл.
Петербургское Садовое	
Кольцо	<b>NEW!</b> . 9
Ollila	<b>NEW!</b> . 11
Коттедж в Отрадном	. 12
Коттедж в Светлом	<b>NEW!</b> . 13
МСД	<b>NEW!</b> . 14
"Купить или построить загородный дом"	. 14

## БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА

US MEDICA	. 4
-----------	-----

## КОТТЕДЖИ, ОТЕЛИ, БАЗЫ ОТДЫХА

### КРЫМ **NEW!**

СК "Альбатрос"	. 2 обл
"Где можно отдохнуть в Крыму"	. 16
Отель Лидия	. 19
Крымский десерт,	
Экодесерт	. 20
Недвижимость в Крыму	. 22
Звездная Гавань	. 22

Апартаменты в Крыму	. 23
---------------------	------

Пушкинский Дом	. 24
----------------	------

### ЭСТОНИЯ

Meresuu	. 26
---------	------

Tallinn Viimsi SPA	. 27
--------------------	------

### ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Салют на Чудском	. 29
------------------	------

Волынь	. 29
--------	------

### ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

#### Курортный район,

#### пригороды СПб

Новый Петергоф	. 31
----------------	------

Дворец Конгрессов	<b>NEW!</b> . 32
-------------------	------------------

Старая Мельница	. 35
-----------------	------

#### Выборгский район

Соколинское	. 30
-------------	------

Моя мечта	. 34
-----------	------

Райвола	. 36
---------	------

Пухтолова гора	. 40
----------------	------

#### Приозерский район

Брусника	. 31
----------	------

Озерный берег	. 31
---------------	------

Дача	. 38
------	------

Капитан Морган	. 39
----------------	------

Золотая Долина	. 41
----------------	------

Трава	. 62
-------	------

### Лужский район

Солнечная	. 31
-----------	------

### ДЕТСКИЕ САДЫ **NEW!**

Мечта	. 42
-------	------

Фламинго	. 42
----------	------

Маленький Вундеркинд	. 42
----------------------	------

Сказка	. 43
--------	------

Бэби-клуб	. 44
-----------	------

Белая ворона	. 45
--------------	------

### РЕСТОРАНЫ, КАФЕ

На речке	. 46
----------	------

Sun Day Ginza	. 47
---------------	------

Плюшкин	. 48
---------	------

Юность	. 49
--------	------

Stroganoff	. 51
------------	------

Бали	<b>NEW!</b> . 51
------	------------------

Летучий Голландец	<b>NEW!</b> . 52
-------------------	------------------

Русская рыбалка	. 54
-----------------	------

### АКТИВНЫЙ И

### КОРПОРАТИВНЫЙ ОТДЫХ

Креницы	. 50
---------	------

World Class	. 53
-------------	------

Кивиниеми	. 55
-----------	------

Елагин остров	. 56
---------------	------

TrySail	. 56
---------	------

Конная Лахта	<b>NEW!</b> . 56
--------------	------------------

Монпансье	. 56
-----------	------

Питерлэнд	. 57
-----------	------

Fitness House	. 58
---------------	------

Гольф-клуб "Дюны"	. 62
-------------------	------

## АРЕНДА КОТТЕДЖЕЙ

**БОЛЬШОЙ ВЫБОР,  
НИЗКИЕ ЦЕНЫ!  
Предъявителю скидка 5%!**





# Жилой комплекс «Sunhill»

Отличный вариант для людей Высокого стиля жизни.

Достойный уровень комфорта, безопасности и эмоционального здоровья.

11 домов площадью от 470 кв.м. до 640 кв.м., с оригинальной архитектурой, которые органично включены в естественный природный ландшафт.

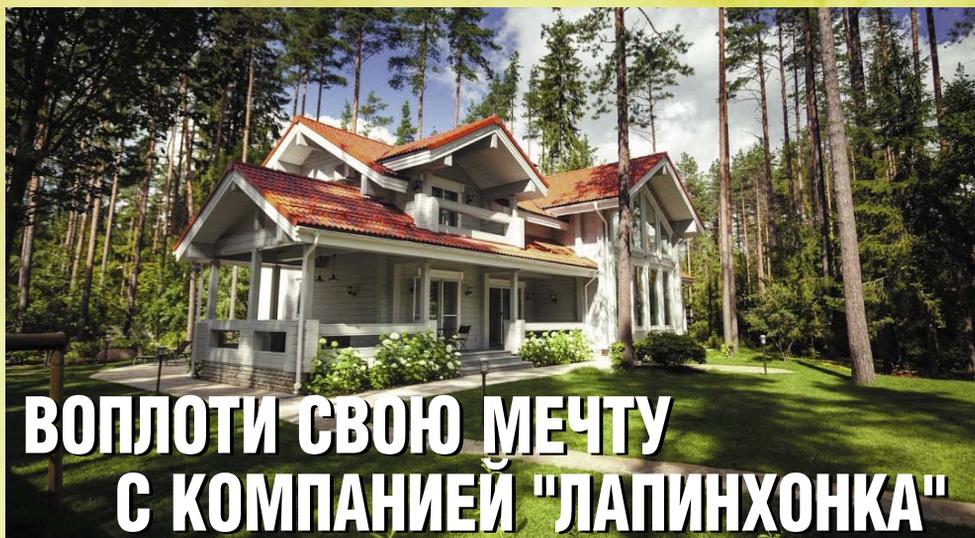
Территория огорожена и находится под профессиональной охраной.

**«Sunhill» - идеальное место для жизни успешных и уверенных в себе людей.**

Готовые дома уже ждут Вас!

Тел. +7 (812) 424-67-90,  
 +7 (812) 424-67-88,  
 e-mail: [info@spbsad.ru](mailto:info@spbsad.ru)  
 Офис отдела продаж:  
 г. Сестрорецк, ул. Всеволода  
 Боброва, дом 21





# ВОПЛОТИ СВОЮ МЕЧТУ С КОМПАНИЕЙ "ЛАПИНХОНКА"

*Согласитесь, собственный загородный дом из клееного бруса намного приятнее квартиры, ограничивающей ваше пространство бетонными стенами. На природе Вы отдыхаете от городской суеты, получаете недостающие солнечные витамины и большое время проводите на свежем воздухе. В пасмурную погоду легко можно расслабиться у камина, находясь в доме, построенном из экологически чистого материала.*

Мы предлагаем услуги строительства высокоэффективных (энергоэффективных) домов для людей, ценящих свое время и деньги. Людям, которые смотрят вперед, планируют каждый свой шаг и достигают поставленных целей. Для тех, кто живет в гармонии с природой, следит за своим здоровьем и здоровьем окружающих.

Как подходит к строительному делу компания «Лопинхонка»

## **Глубоко погружаемся в задачу.**

Мы внимательно слушаем все Ваши пожелания, тщательно анализируем место строительства. Создаем проект таким образом, чтобы мы сами захотели поселиться в нем. И только так наше с Вами взаимодействие будет максимально плодотворным.

## **Экономим ваш бюджет.**

Нам важно не продать финансово интересный для нас материал, а сделать так, чтобы решить Ваши задачи максимально эффективно.

**Составляем смету так, чтобы у Вас не осталось никаких вопросов.**

За все время строительства смета не меняется, а дом сдается таким, каким Вы представляли в вашем воображении.

**Строго ведем процесс надзора над выполняемыми работами.**

Каждый этап строительства проходит двойной контроль: сначала работы сдаются прорабом директору по строительству, а затем показываем Вам.

Опыт нашей компании позволяет нам уложиться в

самые сжатые сроки, не влияя при этом на качество произведенных работ.

Мы понимаем, что у вас есть большой выбор среди строительных компаний, и ценим, что обратили на нас внимание.

Мы ценим каждого клиента и поэтому для Вас внедряем "Службу заказчика". Т.е. всё время оформления документов и согласований мы берем на себя: от проведения геодезических работ на участке, подготовки архитектурно-проектной документации, строительства дома под ключ и доведения участка до идеального состояния с помощью нашего ландшафтного подразделения. Компания "Лопинхонка" всегда несёт ответственность за качество выполненных работ при строгом соблюдении сроков строительства.

**Забудьте о проблеме и сложности строительства загородного дома!** Всего один визит в наш комфортный офис (кстати, мы его построили из клееного бруса) снимет все ваши страхи относительно всего процесса строительства под ключ. Наш офис расположен в удобном месте на выезде из города в сторону Курортного района в п. Ольгино, Лахтинский проспект 119.





# Свежий воздух – лучший допинг

*Ничто так не укрепляет организм и не поднимает настроение, как занятия спортом на свежем воздухе! Одна беда для жителей большого города – здесь, особенно в центре, этот самый воздух найти совсем не просто...*

Конечно, существует бассейн, тренажерный зал, наконец, собственная гостиная. Но именно нахождение на природе настраивает на нужный лад и пробуждает энтузиазм к спортивным занятиям. Быстрее снижается нервное напряжение, уходит депрессия, появляется желание изменить себя в лучшую сторону. А обилие кислорода позволяет организму быстрее восстанавливаться и справляться с большими нагрузками.

В Петербурге, как и в любом мегаполисе, с кислородом туговато. Идеально, если вы живете рядом с крупным парком, где есть подходящие для ходьбы тропинки или, например, уединенная лужайка, на которой можно расстелить коврик и заняться йогой. Но парков на всех не хватит – ведь жилья в городе в разы больше.

Не случайно в последние годы среди молодых людей, любящих спортивный и здоровый образ жизни, все более популярно загородное жилье. Люди хотят быть ближе к природе, особое внимание уделяют здоровью души и тела, стремясь сохранить баланс и гармонию в жизни. Те, кто принимает решение о переезде за город, не хотят довольствоваться чахлым сквером на соседней улице или тратить по полчаса, чтобы добраться пешком по городской пыли до ближайшего крупного парка. В загородном поселке природа начинается сразу за порогом дома.

«Мы живем в Mistola Hills уже год, – рассказывает житель одного из загородных поселков Всеволожского района Александр. – Я фотограф, жена спортивный консультант, учит людей правильно питаться и тренироваться. У нас две дочки, 1 и 3 годика. Мы искали именно такое жилье! Регулярно тренируемся на свежем воздухе, это прекрасно. Футбол, волейбол, занятия с отягощениями, тут есть все! Детки довольны, для них здесь много площадок и мы за них спокойны, ведь тут нет такого движения автомобилей как в городе, жизнь закрыта от внешнего мира. Поначалу даже не верилось, что живем в таком раю».

Действительно, кто как не спортивный консультант лучше всего знает, что ходьба активным шагом по ровной дороге помогает сжигать около 4,5 Ккал на каждый килограмм собственного веса. А прогулка на природе, например, по лесу, даже в спокойном темпе позволяет расходовать примерно 6,4 Ккал. Вдобавок пешие прогулки являются хорошей тренировкой для сердечной мышцы, эффективно устраняют головные боли.

Кстати, в том же Всеволожском районе распространены довольно холмистые ландшафты: в таких условиях прогулка и более энергозатратна, и более разнообразна, и дает возможность полюбоваться с высоты окружающими видами. Например, на холмах Южковской возвышенности находятся такие поселки, как EcoCity, Mistola Hills и ряд других. Пожалуй, это идеально для здорового образа жизни: если просто обойти свой поселок пешком, можно выполнить нормативы по необходимой физической нагрузке – и даже бегать не надо. Сердце будет здоровое, а ноги сильные. Здорово, что во время таких занятий еще и единомышленников можно встретить, и завести новые приятные знакомства! Неважно, что вас объединяет – йога, цигун, бег или гимнастика.





## ПЕТЕРБУРГСКОЕ САДОВОЕ КОЛЬЦО

*Жилой комплекс «Петербургское садовое кольцо» находится в красивейшем месте Курортного района на берегу озера Разлив.*

### **Для тех людей, кто любит комфорт и тишину.**

Предлагаем квартиры в малоэтажных домах с оригинальными планировками и дизайнерским ремонтом.

Уже сегодня на территории работают детский сад, магазины, аптеки, салоны красоты, центры по работе с детьми. Организовано транспортное сообще-ние с городами Санкт-Петербург и Сестрорецк.

Комфортные условия жизни, чистая экология, положительные эмоции помогают успешно жить, и если наши цели совпадают мы ждем Вас в ЖК «Петербургское садовое кольцо».



Городская  
прописка



Магистральные  
коммуникации



Подземный  
паркинг



Охраняемая  
территория



Тел. +7 (812) 424-67-90, +7 (812) 424-67-88,  
[www.dom.spbsad.ru](http://www.dom.spbsad.ru)  
e-mail: [info@spbsad.ru](mailto:info@spbsad.ru)  
Офис отдела продаж:  
г. Сестрорецк, ул. Всеволода Боброва, дом 21

# Преимущества таунхаусов

*Вы живете в тесной квартире и мечтаете о переезде в большой дом, но ваш бюджет не позволяет приобрести коттедж? Не беда! Таунхаус эконом-класса – оптимальный выбор. Что же он собой представляет и какие есть преимущества жизни в таком доме? Ответы в нашей статье.*



## Что такое таунхаус?

Первые таунхаусы появились в 19 веке в Великобритании, и в буквальном переводе это слово означает «городской дом»: отдельные домовладения с общей стеной и двумя обособленными входами. В прошлом их строили близородственные семьи. В России, как правило, они представляют собой сблокированный двух- или трехэтажный дом на 6-12 секций. По типу строения различают сквозные и несквозные таунхаусы. В первом случае имеется отдельный вход и выход на задний участок, а во втором – входы разных секций развернуты по сторонам в шахматном порядке.

## 10 плюсов жизни в таунхаусе:

**1. Большие площади:** минимальная площадь таунхауса составляет 40 кв.м, что уже гораздо больше метража среднестатистической квартиры. Идеальное решение для молодой семьи!

**2. Свободная планировка:** вас никто не ограничивает в полете вашего творчества. Обустраивайте этот дом «под себя».

**3. Дешевизна эксплуатации:** большинство таунхаусов имеют собственное отопление, что позволяет экономить на коммунальных платежах.

**4. Мало соседей:** вам больше не придется терпеть шумных соседей сверху или снизу.

**5. Дешевизна покупки:** стоимость таунхауса значительно меньше стоимости коттеджа. А если сравнить с квартирой, то за одну цену вы получаете гораздо лучшие условия для проживания, например, увеличенный метраж.

**6. Собственное парковочное место:** вы забудете, что такое проблемы с парковкой. Каждый таунхаус имеет собственный земельный участок,

где можно разместить автомобиль.

**7. Близость к природе:** все поселки с таунхаусами строятся в живописных местах. Возле вашего дома обязательно найдется очаровательный лес или водоем. Стоит ли говорить, какое качество воздуха вас ожидает?

**8. Охраняемая территория:** вам больше не придется беспокоиться, отпуская детей на прогулку или оставляя свой автомобиль на ночь.

**9. Однородная социальная среда:** люди, покупающие таунхаусы под Санкт-Петербургом, имеют приблизительно равный социальный статус и доход. Вам не придется опасаться появления подозрительных или неблагополучных личностей.

**10. Транспортная инфраструктура:** поселки с таунхаусами располагаются в удобных локациях, из которых добраться до города можно как на автомобиле или маршрутке, так и на электричке.

Компания «Кивеннапа», крупнейший игрок на рынке загородной недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области и компания-пионер в сегменте таунхаусов, предлагает современные дома в заселенных поселках с развитой инфраструктурой в Выборгском, Волосовском и Гатчинском районах Ленинградской области.

Наши таунхаусы не уступают по комфорту городским квартирам: здесь есть газ, свет, вода, электричество и канализация, а удачное расположение жилых комплексов вблизи с населенными пунктами позволяет пользоваться всеми необходимыми объектами инфраструктуры: школами, детскими садами, поликлиниками, магазинами.

Вокруг поселков от Кивеннапы расположены живописные места: леса и озера – на севере, поля и реки – на юге. Высокие деревья, свежий воздух – все, чтобы чувствовать себя отлично!





## Жилой комплекс в Солнечном [www.ollila.ru](http://www.ollila.ru)

Солнечное - всего в 20 минутах езды от Санкт-Петербурга  
В продаже квартиры с отделкой частично мебелированные  
Квартиры без отделки, свободной планировки от 210 кв.м до 260 кв. м  
В поселке подключены все инженерные коммуникации  
**Стоимость от 79 тыс. рублей за кв.м, возможна рассрочка**  
До 30 сентября 2018 года предоставляем индивидуальные предложения



Отдел продаж: (812) 332-72-72

**Продается готовый бизнес!**



**Лучший загородный отдых  
в своем доме!**

# Гостевой дом

*25 км от СПб, п. Отрадное,  
Павлово-на-Неве, Кировский р-н  
Рядом р. Нева и Павловские карьеры*

**25 соток, ИЖС.** 3-х этажный зимний дом  
250 кв.м., с баней и гаражом. Пруд с карасями,  
бассейн, удобный круглогодичный подъезд,  
магистральный газ по границе.  
3 спальни, гостиная, кухня-столовая, ванная,  
2 туалета, камин.  
Детская площадка, фруктовый сад.  
*Прямая продажа от владельца или обмен  
на квартиру в Санкт-Петербурге.*



**Т. 944-57-80**

**ДОМ ПРОДАЕТСЯ**

## **ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ В ДЕРЕВНЕ «СВЕТЛОЕ»** **193 м.кв/15 соток**

**Прекрасный теплый дом в 20 метрах от Красного озера, в 5 километрах от горнолыжного курорта Коробицино.**

Можно использовать как для круглогодичного проживания, так и для гостиничного бизнеса благодаря удобному месторасположению.

Построен из экологически чистых материалов.

В доме семь комнат, банный комплекс СПА: сауна, хамам, джакузи.

Участок оформлен по дизайнерскому проекту.



**т. 8 911 144 60 05**

# Купить или построить загородный дом?

Практически перед каждым человеком рано или поздно встаёт извечный вопрос, купить или построить загородный дом? Сразу скажу, что правильного ответа на этот вопрос - нет. Для каждого человека ответ будет свой.

Работая на рынке недвижимости и строительства уже более 20 лет, хотел бы поделиться своими соображениями на этот счёт.

Во-первых, при ответе на этот вопрос нужно чётко определиться с понятиями.

Не «что лучше?», а «что дешевле?» или «что подойдет именно мне?»

Большинство покупателей, которых я встречал при просмотрах объектов городской, зарубежной, а в особенности загородной недвижимости условно можно разделить на три категории:

1. «Мечтатели» - те, кто просто мечтает, и никогда не доберется до покупки.

2. «Реалисты» - их меньшинство, но они четко знают рынок, четко знают, чего хотят, они уже «визуализировали» свои мечты. Это и есть реальные покупатели.

3. «Пессимисты»/ «Туристы» - они обычно либо всем не довольны, либо от обратного всем довольны и ничего не покупают, им просто нравится смотреть чужие дома и квартиры.

Важным моментом при покупке недвижимости или строительстве дома играют агенты по недвижимости или «агенты влияния» (это может быть, как специалист или близкий к «теме» знакомый, так и ваша теща или свекровь). Были случаи, когда сделки не осуществлялись, например, только из-за того, что теща отказалась пересаживать огород.

Со строительством еще сложнее. Тут вообще решение превращается в «Битву технологий». Дед с бабкой «за рубленый дом», сын за «хайтек», родители «за каркас», богатый дядя – «за клееный брус», а тетя «за кирпич». Помочь разобраться в этих вопросах Вы сможете на ставшей уже традиционной XXI выставке «Строим Дом», которая пройдет в Ленэкспо 20-21 октября 2018 года.

За два дня пройдет огромное количество семинаров, мастер-классов, в реальности при вас будет собран каркасный дом и в процессе строительства профессиональные строители расскажут вам о многих «тонкостях» строительства.

Вас также ждет большая экспозиция загородной недвижимости, где специалисты расскажут, как выгодно купить землю или домовладение.

При принятии решений выслушайте все мнения, но решения принимайте самостоятельно, ведь жить в новом доме именно Вам.



**ВНУТРИ БОЛЬШЕ  
ЧЕМ СНАРУЖИ!**

**М**одульная  
**С**истема  
**Д**омостроения

Проектирование и производство модульных домов.  
Готовое решение для баз отдыха, кемпингов.  
Ищем партнеров для сотрудничества.



тел: (812) 648-80-18, 8(911)983-52-56  
г. СПб., пр. Химиков, д. 28 лит. А  
[www.msd-stroy.ru](http://www.msd-stroy.ru)  
[www.msd-shop.ru](http://www.msd-shop.ru)  
[www.msd-instrument.ru](http://www.msd-instrument.ru)  
e-mail: [info@msd-stroy.ru](mailto:info@msd-stroy.ru)



Определитесь: за чем Вы покупаете дом?!

Сделка может быть «инвестиционной» - с целью перепродажи с выгодой, или ваша цель - сохранить заработанные деньги. Если вы покупаете дом для себя, возможно важной составляющей будет для Вас не цена, а моральное удовлетворение от владения домом.

Если вам не хватает средств, подумайте об «обмене», может у вас есть как-нибудь квартира или машина, обсудите это с продавцом, возможно он будет готов на обмен.

Очень важно на мой взгляд – это время. Если вы получаете удовольствие от процесса строительства, общения с прорабами и строителями, или хотите построить дом своими руками, реализовать свои не реализованные мечты, то можно смело отважиться строить дом.

Многие люди, по-моему, возможно ошибочному мнению, просто не способны пройти через процесс строительства дома. Особенно, если это не один человек, а, например, семейная пара. Многие браки не выдержали ремонта и строительства и, к сожалению, распались. Есть и позитивные примеры, когда взятый вместе ипотечный кредит или тяготы строительства сплотили семью.

Есть у меня один знакомый, который был убежден, что реально построить дом за миллион. Он начал строительство, и этот дом уже обошёлся ему в 7 млн. рублей и это еще не конец.

Другая семейная пара не рассчитала свои возможности, продала недвижимость, начала стройку, размахнулась и построив коробку дома и подведя к нему коммуникации, потратили все деньги, обклеили стены газетой, так и живут как «Кум Тыква», постепенно доделывая интерьер и мучаясь от необустроенности.

Выбрать же уже готовое домовладение, проверить с юристами и строителями качество строительства и юридическую сторону сделки вполне под силу любому человеку.

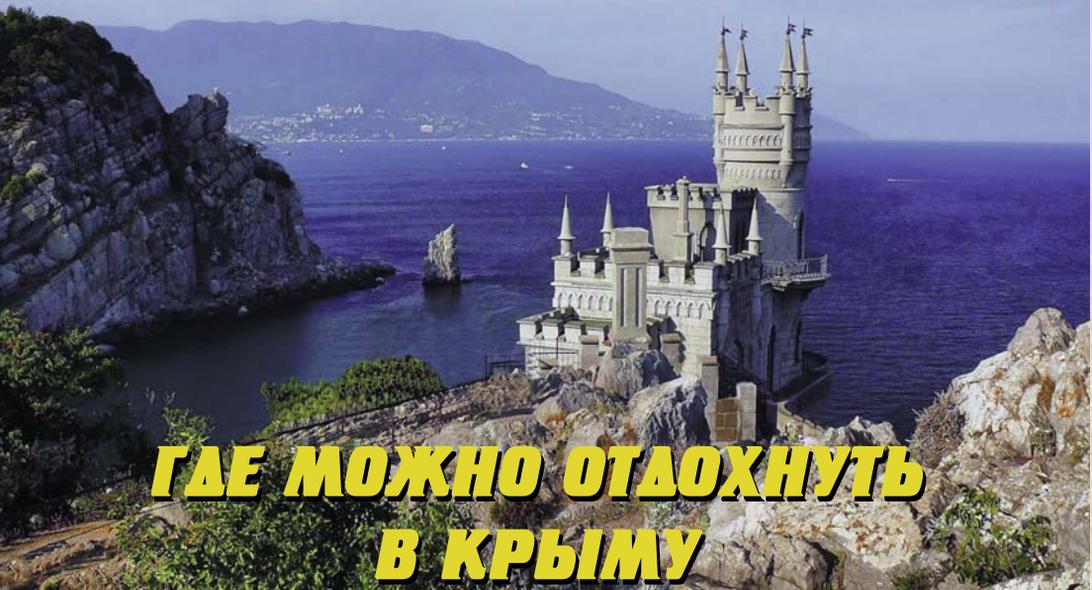
Самое главное, Вы экономите своё время и деньги. Строительные материалы и услуги дорожают из года в год. На рынке загородной недвижимости есть большой выбор земельных участков и домовладений с приемлемыми ценами. Рынок недвижимости сейчас на стороне клиента. Большинство моих клиентов продали свои загородные домовладения с большим дисконтом от 20-30% до 50% в связи с ситуацией на рынке.



Курс евро то же очень важен, ведь большинство построенных домовладений укомплектованы иностранными газовыми котлами, американскими системами водоочистки, финскими очистными сооружениями. Приобрести по текущему курсу инженерные системы достаточно дорого.

Ваше время и ваши деньги – это самое главное. Живите здесь и сейчас, если финансы позволяют, покупайте готовый дом и начинайте в нем жить. Если нет, купите земельный участок, благо сейчас предложение превышает спрос, исключение составляют лишь успешные коттеджные поселки, с хорошей инженерной и маркетинговой подготовкой. И постепенно начинайте развивать свой проект дома вашей мечты, начните с общения с архитектором, он подскажет вам, как лучше спланировать ваш дом. Ведь даже от того, как ориентирован ваш дом по сторонам света, или от геологической проверки вашего участка очень много зависит. Если ваш дом правильно ориентирован по сторонам света, почти каждое утро вас будет встречать солнце, а вечером провожать закат. Скажите, что может быть лучше, чем начало дня на террасе вашего собственного дома с чашкой кофе, солнцем и щебетанием птиц. Строить или покупать – выбор за вами. В этом выпуске журнала вы найдете несколько предложений вашего будущего домовладения. Не откладывайте на потом, звоните, возможно продавец вам даст скидку или предложит рассрочку, или возьмёт вашу недвижимость в зачёт. Ведь жизнь не вечно.

*С уважением, Пудиков Александр  
директор выставки Строим Дом / Магазин  
Квартир [www.exposfera.spb.ru](http://www.exposfera.spb.ru)*



## **ГДЕ МОЖНО ОТДОХНУТЬ В КРЫМУ**

По климатическим условиям Крым подходит всем отдыхающим. Протяженность песчаных и галечных пляжей на полуострове составляет 343 км. В разных частях Крыма сосредоточено большое количество древних памятников и экскурсионных зон. Поэтому нередко отдыхающие за неделю успевают посетить все четыре части республики: Южный, Восточный, Западный берег Крыма и даже его центральную часть со столицей Симферополь и бывшую резиденцию крымских ханов — Бахчисарай.

### **Преимущества отдыха на Южном берегу Крыма: советы туристу**

Эта часть полуострова наиболее популярна среди отдыхающих, так как здесь сосредоточено большое количество санаториев, детских оздоровительных лагерей. Также эта сторона привлекает самым теплым климатом. Часто жители мегаполисов отправляются в зимнюю Ялту на новогодние праздники. Температура воздуха на ЮБК не снижается ниже нуля, поэтому в это время можно посещать достопримечательности и наслаждаться прогулками по малолюдному побережью.

#### **Ялта**

В летнее время на Южном берегу Крыма предпочитают отдыхать как тусовщики, так



и семейные компании. Самые популярные города-курорты: Ялта, Алушта, Алушка, Симеиз. Кроме санаториев, обязательными местами для посещений являются зоопарк «Сказка», «Никитский Ботанический Сад», крокодиловая ферма, аквариумы, дельфинарии и аквапарки. Для молодежи работает большое количество дискотек под открытым небом и ночных клубов.

В Ялте находится большое количество дворцов и соборов, которые просто невозможно обойти за один отпуск. Поэтому любители культурных развлечений каждое лето стремятся поселиться вблизи города, чтобы постепенно изучать богатое наследие.

#### **Алушта**

Недалеко от Ялты находится Алушта — небольшой городок с галечным пляжем и большим количеством развлекательных



заведений. До культурной столицы Крыма можно добраться на троллейбусе всего за пол часа, поэтому именно в этом городке предпочитают отдыхать семьи и туристы, которые предпочитают сочетать спокойные пляжи с активной экскурсионной программой.

### **Судак**

Любители дайвинга однозначно выбирают Судак из-за большого количества водных пещер и туннелей. Этот небольшой городок достаточно спокойный, самой большой его достопримечательностью является древнейшая Генуэзская Крепость, в выставочном зале которой размещено большое количество ценных артефактов. Ежегодно летом проводится рыцарский фестиваль, где можно полюбоваться на средневековые воинские забавы. Кроме наблюдения за соревнованиями участников со всех стран СНГ, зрители имеют возможность примерить доспехи и приобрести необычные сувениры в виде ремесленных изделий или глиняной посуды. Самые интересные мероприятия проходят в конце июля.

### **Балаклава**

Балаклаву также предпочитают посещать дайверы. Этот небольшой уютный городок находится недалеко от Севастополя. В советское время этот город был закрытым



для туристов, наслаждаться красотой бухты возле скалистого побережья могли только местные жители. Сейчас туристы после посещения генуэзской крепости прогуливаются по территории бывшей секретной военной базы. В этом городке есть все необходимое для комфортного отдыха семьей: уютные пансионаты, большое количество пляжей - каменных, галечных, песочных. Здесь можно порыбачить и побродить по древним руинам.

### **Какие города стоит посмотреть на Западном берегу Крыма**

Путешествуя по западной стороне с целью хорошо отдохнуть от будней и работы, обязательно нужно посетить исторический город Херсонес. Здесь находится Владимирский собор и руины древнего поселения. Сейчас это крупный заповедник на территории которого работают ученые археологи.

Западное побережье выбирают туристы для восстановления здоровья. За счет отсутствия лесных массивов воздух максимально насыщен солями и ионами. Здесь находится большое количество лечебных санаториев специализирующихся на процедурах на основе минеральных вод и грязей.

### **Евпатория**

Город-курорт Евпатория в советское время славился детскими оздоровительными



лагерями. Их строительству способствовали песчаные пляжи и мелководье. Сейчас отдыхающие все чаще выбирают для себя этот город, поскольку за весь период ее развития здесь сформировалась очень хорошая инфраструктура. Отдых в Евпатории обходится намного дешевле чем в курортах в

ЮБК. За счет мелководья вода прогревается значительно быстрее, поэтому купальный сезон в Евпатории значительно дольше.

Самые популярные достопримечательности в этом городе - турецкие бани, построенные 5 веков назад. Сейчас это место посещают только для просмотра, поскольку эти древние сооружения находятся в полуразрушенном состоянии.

### **Что предлагает туристу Северный Крым**

В северный и центральный Крым приезжают чаще всего ради экскурсионной программы. Здесь несомненно живописная природа и культурное наследие, но нет знаменитых курортов, поэтому количество туристов здесь значительно меньше. Но все же минуя стереотипы, на северном берегу Крыма есть свои места отдыха, где пребывание обойдется значительно дешевле.

Здесь в основном предпочитают отдыхать люди, которые убежали от городской суеты и не желают проводить отпуск на многолюдных пляжах.

В этой местности нет грандиозных фестивалей и дискотек, зато в небольших городках даже в самые жаркие месяцы держится комфортная температура. В этих краях можно наслаждаться уединением, дышать невероятно чистым воздухом и покупать для себя безопасные продукты у местных фермеров.

Северная часть Крыма может удивить своими ландшафтами. Не стоит недооценивать отдых в этой местности. Конечно, здесь нет колорита Южного берега: пальм, кипарисов и другой экзотической растительности, тем не менее, пейзажи не оставят равнодушным никого!

### **Восточный Крым: богатая история**

Восточный Крым может удивить не только достопримечательностями. Здесь находятся красивейшие белые песчаные пляжи, причудливые скалы, тихие живописные бухты и большие, удивительной красоты горы.

### **Город-порт Феодосия**

Самый приемлемый вариант отдыха для бюджетного туриста и активной экскурсионной программы. Жилье в Феодосии обхо-



дится значительно дешевле, чем на курортах на ЮБК. Кроме моря, в этом городе есть, на что посмотреть. Это большой промышленный и административный центр. Несмотря на наличие порта, вода в море чистая, кроме центрального пляжа, который находится вблизи железной дороги.

Также отдыхающих привлекает большое количество диких пляжей, для любителей есть еще и нудистский. Берег в Феодосии не скальный, а песчаный. Наплыв людей значительно меньше чем на южной стороне полуострова. Больше всего туристов собираются в мае посмотреть на фестиваль воздухоплавания.

В Феодосии находится более десятка санаториев, специализирующихся на лечении дыхательной, кровеносной и выделительной системы. Также можно поселиться в мини-гостиницах, пансионатах или снять жилье у местных жителей.

Кроме оздоровительных мероприятий, рекомендуется посетить самую красивую в Крыму Музейную площадь, Генуэзскую крепость и Башню Константина. Также в городе работают несколько музеев Восковых фигур, древностей, денег и посвященный творчеству Марины и Анастасии Цветаевых.

### **Коктебель**

Коктебель – город молодежи и творческих личностей. Летом в этом городе часто проводят различные музыкальные фестивали, поэтому отдыхающим скучать не приходится. Самые большие достопримечательности Коктебеля заповедник «Карадаг», который можно посетить только заказав экскурсию. Также в этой местности находятся



# Отель в Алуште “ЛИДИЯ”

## Незабываемый отдых на берегу Черного моря!

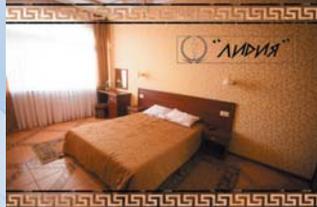
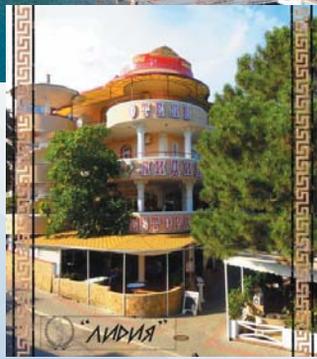
**Отель «Лидия» принимает своих гостей в Алуште уже 10 лет, это достаточно внушительный возраст для крымского отеля, а вместе с возрастом у нас достаточно большой опыт обслуживания посетителей.**

Отель расположен на первой линии центральной набережной Алушты, в нескольких метрах от городских пляжей. На территории есть небольшая стоянка для машин посетителей отеля, также при отеле работает ресторан «Лидия».

Предлагаем посетить наш одноименный ресторан, расположенный на первом этаже здания отеля. Ресторан «Лидия» - отличное место для ценителей качественного отдыха, вкусной кухни в волшебной атмосфере южного побережья. Мы порадуем Вас разнообразием греческой и европейской кухни, изобилием морепродуктов, изысканными десертами и широким барным ассортиментом.

В непосредственной близости расположены магазины, дорожные развязки, парк, рынок и конечно же пляжи Алушты. Также мы поможем вам с организацией экскурсий по Крыму, морских прогулок.

Номерной фонд отеля «Лидия» составляет 10 комфортабельных номеров, от «стандарта» до апартаментов класса «люкс». Во всех номерах имеются просторные балконы, с которых открывается живописный вид на море.



**Крым, г. Алушта, ул. Ленина, 15а**  
**+7 (916) 640-29-74, +7 (978) 887-10-14, 8 (36560) 5-69-71**  
**<http://lidiya-hotel.ru> e-mail: [hotel\\_lidiya@mail.ru](mailto:hotel_lidiya@mail.ru)**



знаменитая скала «Золотые Ворота». Отдыхающие проходят сквозь горную арку на небольшом катере и загадывают самые сокровенные желания, которые обязательно сбываются. Дно моря возле скалы забросано монетками.

Пляжи в Коктебеле мелкогалечные, при этом дно песчаное. Этот городок раньше считался культурной столицей Крыма, поскольку в нем проживал поэт Максимилиан Волошин. В его доме по сей день проводятся творческие вечера и даже Международный литературный фестиваль.

Город творческих личностей: Коктебель — это город контрастов, куда приезжают люди, которые даже на отдыхе занимаются собственным самообразованием. Здесь можно изучать литературу, биологию в заповеднике, где храниться большое количество древних экспозиций.

Семьи с детьми посещают Коктебель ради экскурсии в парк птиц, посмотреть как выглядел мир миллионы лет назад. Кроме исторических фактов можно полюбоваться на диких птиц и животных, которые свободно гуляют по территории. Недалеко находится знаменитый парк львов «Тайган», в котором живут более пяти десятка львов. Здесь нет клеток как в привычных зоопарках, посетители наблюдают за кошками из высоких мостов. Также с детьми можно посетить дельфинарий и аквапарк.

Кроме культурного отдыха в Коктебеле можно избавиться от комплексов и стать смелее. Именно здесь находится нудистский пляж. Также можно попробовать полетать на парашюте, и с высоты насладиться красивыми обзорами.

### Новый Свет

Самое живописное место на всем полуострове. Этот поселок славится ландшафтно-общегосударственным заказником. Местность укрыта горами, поэтому здесь отсутствуют сильные ветра, климат равно-



мерный в любое время года. Несмотря на близость с Судакком из-за скалистых гор, которые окружают Новый Свет вода в море прогревается значительно быстрее, поэтому купальный сезон здесь более продолжительный. Посетить этот поселок необходи-



*Мы делаем полезное вкусным!*

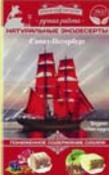
**НАТУРАЛЬНЫЕ ЭКОДЕСЕРТЫ КРЫМА**

**на основе крымских фруктов, овощей, целебных трав**



*- ручная работа -*





**[www.ekodesert.com](http://www.ekodesert.com)**

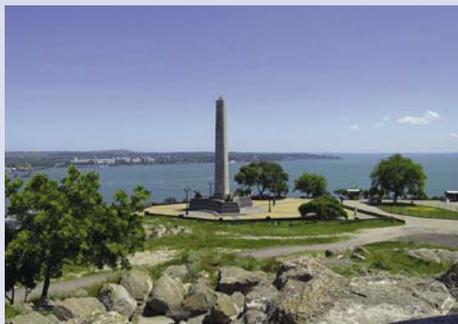
Оптовые продажи: т. +7-978-708-57-38,  
e-mail: [krimskiydesert@mail.ru](mailto:krimskiydesert@mail.ru), [ekodesert@mail.ru](mailto:ekodesert@mail.ru)  
Официальный представитель в СПб: т. +7 (812) 425-35-99.

мо для ознакомления с редкой растительностью. Здесь можно полюбоваться реликтовой судакской и изогнутой крымской сосной, можжевельником.

Бывалые туристы рекомендуют селиться в Судаке, а в Новый Свет приезжать любоваться природой. Песчано-галечные пляжи в поселке не слишком благоустроены и не часто убираются, дно слишком каменистое, но при желании можно выбрать хорошее место для отдыха. На пляжах отсутствуют навесы, поэтому с собой лучше взять зонт или переждать полуденную жару в одном из уютных ресторанчиков или на территории заказника.

### **Керчь**

Уникальный город, который омывается двумя морями Черным и Азовским. Это самое древнее поселение на полуострове, поэтому любители истории предпочитают проводить отпуск именно здесь. В то же время отдыхающих в Керчи не слишком много в связи с географическими особенностями. В самом городе нет пляжей и моря. Для активного отдыха необходимо ехать за



город. Это значительно усложняет отсутствие собственного автомобиля.

Во время пребывания на полуострове рекомендуется посетить Руины Древнего Пантикапея, Крепости Ени-Кале, церковь Иоана Предтечи, Склеп Деметры, музей океанографии. Даже если отдыхающие не интересуются историей, достопримечательности Керчи никого не оставят равнодушными. Посетить все исторические места за один отпуск вряд ли получится, поэтому останется повод посетить этот прекрасный город еще раз.



# Почему стоит покупать недвижимость в Крыму?

Недвижимость в Крыму пока недооценивается. Сказался период перехода под российскую юрисдикцию, трудный доступ с материка, и слабая инфраструктура. Но очевидно, что в ближайшие годы перед владельцами откроются большие перспективы.

## Коммуникации

С открытием моста можно без труда и очереди попасть в Крым. Расширение и улучшение дороги от Керчи до Севастополя тоже входит в планы федеральной власти. Газ и электричество будут поступать в любых количествах. Поток туристов резко вырастет, как и цены на недвижимость. Кто успел купить ее заранее, однозначно выигрывает.

## Незаменимое Крымское море

Черному морю нет достойной альтернативы. Другие крупные водоемы в европейской части России сильно загрязнены, на севере к тому же слишком холодные. Мелеет и заливается Каспий. Поэтому люди от Москвы до Крайнего Севера едут отдыхать на юго-запад всеми видами транспорта. Даже в нынешних, далеких от идеала условиях, туристический поток остался на уровне 4-5 миллионов человек за летний сезон. Паромная переправа летом едва справляется с перевозками.

## Какую недвижимость покупать?

Крым еще сравнительно мало застроен, здесь легко купить обширный земельный участок по доступной цене. Уточнив сначала, что на нем можно строить, и как использовать. Специалисты быстро подберут клиенту подходящую землю для какой угодно цели.

**С коттеджным посёлком «Звёздная Гавань»** купить дом у моря в Крыму и наслаждаться жизнью стало проще, доступнее и выгоднее! На Черноморском побережье, на огороженной территории в 2 гектара располагаются 56 домов комфорт-класса. Внутри посёлка будет создана курортная инфраструктура. Посёлок выполнен в стиле хай-тек и выгодно отличается от всех конкурентов не только оригинальным дизайном, но и стоимостью квадратного метра, которая на начальном этапе строительства составляет всего **58 000 руб.** Такая недвижимость привлекательна как для покупки, так и для инвестирования. Собственники смогут зарабатывать на сдаче недвижимости в аренду при помощи управляющей компании «Звёздная Гавань». Успейте забронировать дом! **Предложение 1-ой очереди ограничено!''.**



**ЗВЁЗДНАЯ ГАВАНЬ**

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК



**ВСЕГО ЗА 58 000 Р / М<sup>2</sup>**  
**на этапе строительства**

**В стоимость входят:**  
Земельный участок 2,5 - 5 соток  
Дом или дуплекс в стиле хай-тек  
Отделка «под ключ»

**Выгодные инвестиции**

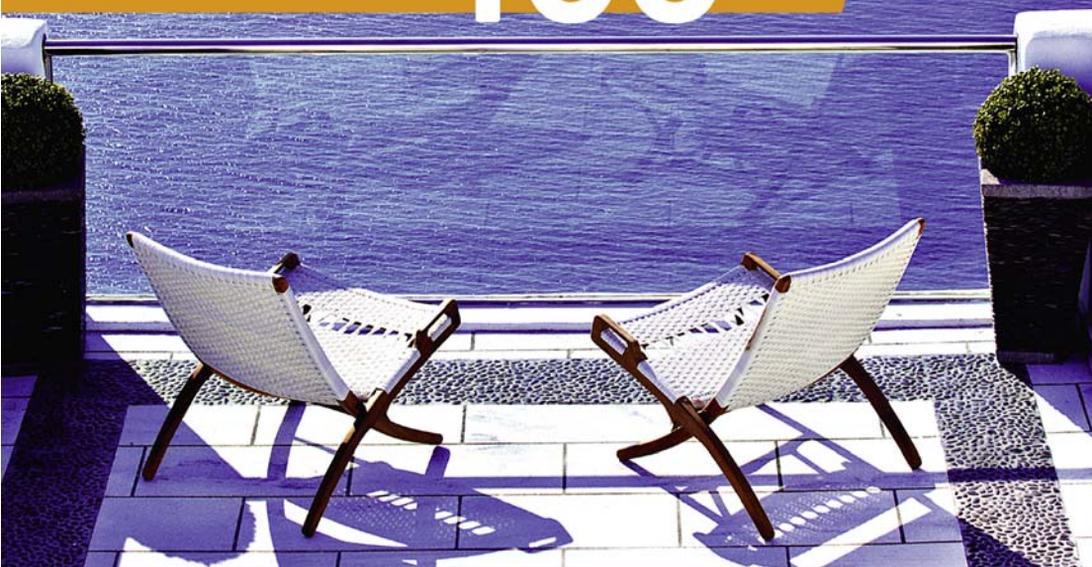
Сезонный отдых  
Сдача в аренду

Республика Крым, Витино  
**8 (800) 333 12 88**  
**ZVEZDNAYAGAVAN.RU**

# АПАРТАМЕНТЫ

в Крыму от 1,5 млн руб

ДО ПЛЯЖА 100 м.



**ИнтерСтрой**  
строим будущее вместе

БЕСПЛАТНО ДЛЯ ЗВОНКОВ ПО РФ

**8 800 775 111 7**

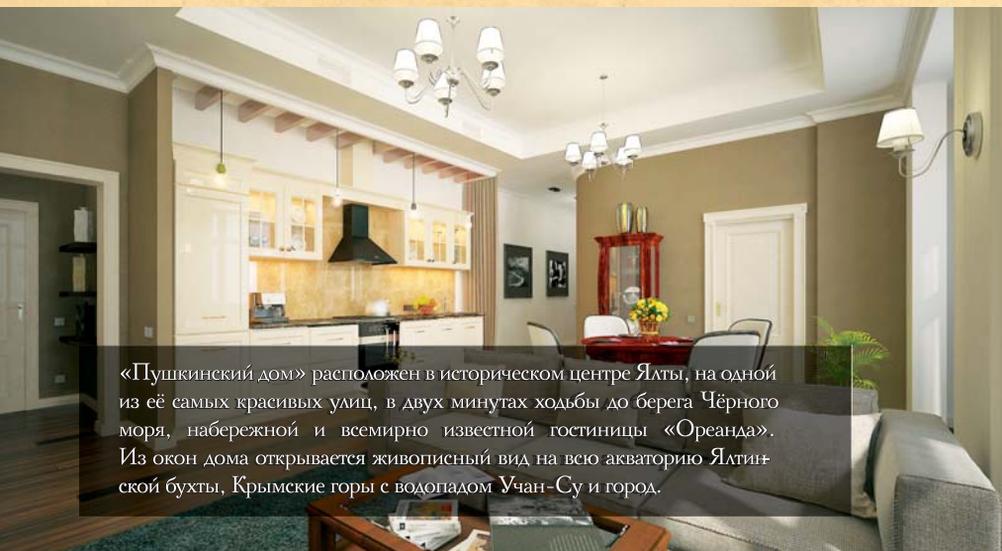


**интерстрой.рф**



# ПУШКИНСКИЙ ДОМ

ЖИЛАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ПРЕМИУМ КЛАССА В ЦЕНТРЕ ЯЛТЫ



«Пушкинский дом» расположен в историческом центре Ялты, на одной из её самых красивых улиц, в двух минутах ходьбы до берега Чёрного моря, набережной и всемирно известной гостиницы «Ореанда». Из окон дома открывается живописный вид на всю акваторию Ялтинской бухты, Крымские горы с водопадом Учан-Су и город.



Статус дома рассчитан на узкий круг жильцов и носит клубный характер. В нем предусмотрено 14 квартир и один двухэтажный пентхаус как под индивидуальные дизайнерские решения в свободной планировке, так и полностью готовые для проживания, с элитным ремонтом, бытовой техникой и эксклюзивной мебелью от известных мировых производителей.

Восьмой и девятый этажи занял двухэтажный пентхаус с просторными террасами и шикарными панорамными видами.

На первом и цокольном этажах расположен премиальный ресторан Doctor Whisky с самой большой коллекцией виски в России.

На втором этаже планируется открытие SPA центра, тренажерного зала и косметологии.

# 100% КОМФОРТА КРУГЛЫЙ ГОД



В здании установлен современный бесшумный лифт фирмы Otis (Франция). Горячее водоснабжение и отопление осуществляется от встроенной газовой котельной на оборудовании Viessmann и Grundfos (Германия) с системой трубопроводов Rehau (Германия). Электроснабжение дома осуществляется от собственной подстанции с двумя (основным и запасным) трансформаторами и распределительным устройством фирмы Schneider Electric (Франция). В квартирах установлена система кондиционирования мульти-сплит с индивидуальными каналными внутренними блоками в каждой комнате на оборудовании Daikin (Япония), а также индивидуальная, принудительно-вытяжная система вентиляции с пожарными клапанами.

Во всем здании установлены элитные окна, двери и витражи из натурального дуба. Холл здания и лестничные марши отделаны красивым мрамором. Ограждение лестницы – художественная ковка, выполнена по индивидуальному проекту. Во всех квартирах проведены городские телефоны, заведен высокоскоростной интернет по оптико-волоконному кабелю, а также уникальная система централизованного спутникового и кабельного телевидения, легко адаптируемая под любого пользователя и позволяющая наращивать возможности (предоставлять дополнительные спутниковые сигналы по желанию заказчика). Здание оборудовано системой видеонаблюдения по этажам и прилегающей территории, с выводом в службу охраны дома.



Приобретая недвижимость в «Пушкинском доме», вы получаете не только элитное статусное жильё, удобное для постоянного проживания или летнего отдыха, но и надёжное вложение своего капитала.



ОТДЕЛ ПРОДАЖ:

+7 985 119 05 05 | +7 918 670 76 58  
Россия, Республика Крым, г. Ялта, ул. Пушкинская, д. 9 б  
[pushkins-house.ru](http://pushkins-house.ru) | [yalta@pushkins-house.ru](mailto:yalta@pushkins-house.ru)

# MERESUU SPA & ОТЕЛЬ



*Meresuu SPA & Hotel 4\* расположен в историческом курортном городе Нарва-Йыэсуу, в непосредственной близости от самого длинного песчаного пляжа Эстонии. Meresuu SPA & Hotel находится в 210 км от Таллинна, в 15 км от Нарвы, расположенной на эстонско-русской границе, и в 170 км от Санкт-Петербурга.*

## ОБНОВЛЕННЫЙ АКВА И САУНА- ЦЕНТР

8 саун - сауна из природного солевого камня, ароматическая, финская, соляная, турецкая, можжевелевая сауна, **2 бани на дровах, джакузи и холодная купель на террасе.**

Бассейны для плавания, массажные бассейны, детский бассейн.

Ежедневные **бесплатные** банные церемонии под руководством профессиональных парильщиков!

## МИР КРАСОТЫ И ЗДОРОВЬЯ

**Новость!** Meresuu SPA Отель предлагает оздоровительные услуги и приём врача-реабилитолога.

- Медицинская консультация
- Инфракрасная сауна и солнечная комната
- Аппаратное и водное лечение
- Расслабляющие ритуалы для женщин, мужчин и детей
- Парафин-озокерит и грязелечение

## ОЗНАКОМЬТЕСЬ С НАШИМИ ПАКЕТАМИ!

Оздоровительный пакет

начиная с  
**54 €** / человек / ночь

Лечебный пакет

начиная с  
**65 €** / человек / ночь

Wellness пакет

начиная с  
**65 €** / человек / ночь

**MERESUU**  
SPA & HOTEL



Нарва-Йыэсуу / Эстония / [www.meresuu.ee](http://www.meresuu.ee) / +372 357 9600 / [sales@meresuu.ee](mailto:sales@meresuu.ee)

# TALLINN VIIMSI SPA ОТЕЛЬ & АКВАПАРК – ЛУЧШЕЕ МЕСТО ДЛЯ СЕМЕЙНОГО SPA-ОТДЫХА!

Tallinn Viimsi SPA – гостиничный spa-комплекс, пользующийся огромной популярностью. Находится на живописном полуострове Виймси, всего в 10 км от центра города Таллинна.

- 112 гостиничных номеров современного оформления
- Центр красоты и здоровья
- Сауна и spa-центр для всей семьи с 7 саунами
- Эксклюзивный сауна-центр SPA18+ только для взрослых
- Детский центр 1000m<sup>2</sup>
- Спортивный клуб
- Английский паб Black Rose
- **Крупнейший в Эстонии Аквапарк Atlantis H2O**

**SPA<sup>18+</sup>**  
Ainult Täiskasvanutele

*Tallinn Viimsi SPA*

**Atlantis**  
H<sub>2</sub>O aquapark

# Псков

**Псков — город-воин, город-храм и город-ремесленник, которому 2000 лет. Выясним, чем там заняться простому туристу.**

## 1. Пересчитать храмы

Жители каждой улицы древнего Пскова строили свою церковь, и теперь куполов в городе так много,



что можно увидеть сразу несколько из любого окна. Храмы древние, тысячелетние, и «молодые», которым всего два-три века. А главная святыня Пскова – Троицкий собор, который стоит в том месте, где княгиня Ольга (бабушка будущего крестителя Руси) увидела три луча света, сходящиеся в один. Уже много веков Псков называют Домом Святой Троицы.

А еще на Псковщине находится Свято-Успенский Псково-Печерский монастырь с пещерным комплексом, где уже 500 с лишним лет не прекращается молитвенное служение.

## 2. Побывать в крупнейшей крепости Европы



Да-да, это именно Псковская крепость, памятник русского оборонного зодчества: пять защитных колец плюс Кремль – Кром, как его называют псковичи. Лучше всего гулять по нему вечером, когда звонят колокола.

## 3. Увидеть Александра Невского

Разгромив тевтонских рыцарей на льду Чудского озера, князь Александр Невский несколько дней жил в Пскове и оставил здесь «грамоту Александра» – нормы права, которые позже легли в основу Псковской судной грамоты. На горе Соколиха князю и его дружине установлен 30-метровый и 150-тонный памятник.

## 4. Поклониться Пушкину

От Пскова до поселка Пушкинские Горы – 113 км. Здесь похоронен Александр Сергеевич, и здесь в начале июня проходит праздник в его честь. А неподалеку нахо-



дится дом-музей Довлатова, где писатель жил, работая в музее-заповеднике.

## 5. Съесть сметка

Рыбешка сметок – это озерная корюшка, «царская



рыбка», которую псковичи издавна жарили и ели, как семечки. Еще одно аутентичное блюдо – жареный соленый огурец в тесте, который готовят в любом заведении. Выбрать подхо-

дящее можно прямо на официальном сайте города: [pskovgorod.ru](http://pskovgorod.ru)

## 6. Погулять на празднике

Один из любимых праздников псковичей – День Скобаря, который проходит в начале осени, а вообще здесь в любое время года можно угодить на какое-нибудь торжество:

Пушкинские праздники поэзии, ярмарки ремесел, карнавальные забавы или фестиваль «Псковская весна».

## 7. Посмотреть Снетогорский монастырь

Снетогорский – от слова «снеток», а монастырь – один из древнейших в Пскове, построен еще в XIII веке на вершине Снятной горы. Рождественский собор монастыря знаменит фресками.

## 8. Порыбачить

Реку Великую, в нижнем течении которой находится Псков, рыбаки любят: здесь водятся лещ, плотва, окунь и ерш, клюют язь, синец, сом, налим, судак, щука и жерех. Весной и осенью рыба мигрирует из Псковского озера в реку и обратно.

## 9. Сводить детей в музей

Оказывается, писатель Вениамин Каверин (помните – «Бороться и искать, найти и не сдаваться») тоже родом из Пскова. В литературном музее «Два капитана» хранятся экспонаты, посвященные этой замечательной книге. В «Поганкиных палатах» вам покажут древние иконы, средневековое оружие и серебро. Экспозиция Железнодорожного музея рассказывает историю железной дороги с самого начала до сегодняшнего дня. Мальчишкам понравится «Кузнечный двор», где стоит двухметровый самовар и железный фарук кузнеца, а малышам – «Птичий дворик» в деревне Погорелка, где, кроме птицы, живут еще козули, еноты и кролики.

## 10. Привезти сувениры

Псковщина – край скобарей, людей серьезных, сильных и мастеровых. Главные псковские гостинцы – это ручная

ковка (подсвечники, гвозди, скобы), керамика (кружки, крынки, свистульки), разная красота из бересты и ивового прута, а также батик, половики, скатерти и т.д. Все это ищите в сувенирных магазинах – например, в Доме ремесел: [osnt-pskov.org](http://osnt-pskov.org) или в Псковском музее-заповеднике: [museums.pskov.ru](http://museums.pskov.ru)



## ГДЕ ОСТАНОВИТЬСЯ:

База отдыха "Салют на Чудском" (Домик на озере) находится в 35км. от г. Гдова, на берегу красивейшего Ужинского озера. Семь коттеджей, со всеми удобствами, расположены на большой территории в великолепном сосновом лесу, тихое, спокойное место. Оборудованный песчаный пляж, понтон для лодок и ловли рыбы, а так же баня-сауна разнообразят отдых. <http://domiknaozere.com>

Одна из достопримечательностей юга Псковской области - Жижицкое озеро наполнено множеством островков. На одном из таких полуостровов была основана настоящая древнерусская деревня - загородный отель Волянь.

Примерно половина площади **загородного отеля «Волянь»** покрыта лиственным лесом (общая площадь 24 Га). Загородный комплекс трех сторон омывается Жижицким озером вторым по величине в Псковской области. Зелень, водная гладь и аутентичная архитектура, создает у гостей приятное впечатление, оторванности от внешнего мира с его повседневными заботами.

Из культурных достопримечательностей стоит отметить Музей Мусоргского, который находится на противоположной стороне озера в д. Наумово... [www.volyn60.ru](http://www.volyn60.ru)

База отдыха

## Салют на Чудском (Домик на озере)

Домик на озере – это несколько отдельно расположенных коттеджей со всеми удобствами, полностью подготовленных для проживания и отдыха.

Коттеджи расположены на берегу красивейшего Ужинского озера, в непосредственной близости от песчаного пляжа и пирса для лодок и рыбной ловли. Напротив, в 100 метрах начинается сосновый бор.



*На территории базы также располагаются: домик для барбекю, баня-сауна с выходом на озеро, песчаный пляж, с оборудованными местами для отдыха, пирс для лодок, спортивная площадка с волейбольной сеткой.*

**Псковская обл. Гдовский район,  
пос. Ямм (3 км от базы)**

**Тел.: 8-911-386-11-68, 8-929-133-17-42  
[www.domiknaozere.com](http://www.domiknaozere.com)**

+7 911 888-15-81

Откройте просторы русской души!



ЗАГОРОДНЫЙ ОТЕЛЬ  
**ВОЛЯНЬ**

*Отдыхать душой -  
отдыхать  
на Воляни!*

К Вашим услугам:

- Комфортабельные коттеджи
- Ресторан · Бар
- Русская баня · Бильярд
- Прокат спорт-инвентаря
- Лодки и катамараны
- Катера и гидроциклы
- Трофейная рыбалка
- Спортивные площадки
- Детская анимация
- Вольер с благородными оленями
- Детская площадка

Псковская область,  
Куньинский район, д. Камено

[volyn60.ru](http://volyn60.ru)

# База отдыха



## СОКОЛИНСКОЕ



*База "Соколинское" - это уникальное место отдыха, расположенное на берегу Финского залива. Видовые панорамы базы впечатлят Вас своей потрясающей красотой и заставят позабыть о городской суете и заботах. А внимательный персонал сделает Ваше пребывание у нас комфортным и незабываемым!*

На территории базы расположены уютные деревянные домики, которые Вас порадуют домашними интерьерами из дерева и других экологически-чистых материалов. Вас ждут традиционные русские бани, рестораны, караоке-зал, спортивные площадки и, конечно, вкуснейшие шашлычки на свежем воздухе.

"Соколинское" сочетает в себе большое разнообразие возможностей для развлечений и активного отдыха. Грибные и ягодные места природной зоны удивят Вас своим богатством, любители рыбалки по достоинству оценят настоящий улов. Кроме того, все наши гости могут воспользоваться услугами аренды снаряжения и насладиться катанием на квадроциклах, лодках, велосипедах!



*Ждем Вас  
у нас в гостях!*

**Выборгский район, пос. Соколинское**  
**тел. +7 (981) 885-96-23**  
**<https://sokolinskoe.com>**





### Открыто бронирование на Новый Год!

Вас ждут поздравления от Деда Мороза и развлекательные программы для детей на период каникул.

#### На территории клуба к вашим услугам:

- Шесть деревянных коттеджей, оборудованных современной бытовой техникой, компактной сауной на четырех человек, уютной мебелью и дровяным камином;
- Барбекю-беседки;
- Песчаный пляж Суходольского озера;
- Детская площадка;
- Домик-клуб: настольный теннис, стол для армрестлинга, дартс;
- Аренда велосипедов, волейбольная площадка;
- Бассейн 25м за 500 рублей без ограничения по времени.
- Ресторан для наших гостей.



**+7 (981) 700-01-70**

**www.brusnika-club.ru**

Ленинградская область, 77 км. Приозерского шоссе (бывшая база отдыха "Климовец")



**Приглашаем Вас отдохнуть на берегу Мережского озера!**

Лужский район, д. Бетково, ул. Родниковая

Тел. 8-921-309-43-43

<http://гурбазасолнечная.рф/>



**Коттеджный комплекс "Озёрный берег"**

Приозерский район, п. Беличье

Тел. +7 (921) 598-58-53

<http://ozbereg.ru/>



Загородный отель «Новый Петергоф» – напротив парков, дворцов, фонтанов!



150 НОМЕРОВ • SPA&АКВАЦЕНТР • РЕСТОРАНЫ • 7 КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛОВ  
Г. ПЕТЕРГОФ, С.-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ПР., 34 • +7(812) 319-10-10 • NEW-PETERHOFF.RU



Государственный комплекс

**ДВОРЕЦ КОНГРЕССОВ**  
THE NATIONAL CONGRESS PALACE

**Балтийская Звезда**  
*The Baltic Star Hotel*



**Загородный отдых близко... к городу!**



**Весной, летом, осенью и зимой можно прекрасно отдохнуть в Стрельне, на побережье Финского залива.**



На территории Государственного комплекса «Дворец конгрессов» находится пятизвездный отель «Балтийская Звезда», где вдали от суеты, могут отдохнуть гости Северной столицы. Отель находится в 20-ти минутах езды от аэропорта «Пулково» и в 30-ти минутах от исторического центра Санкт-Петербурга.

106 комфортабельных номеров, бассейн, сауна, тренажерный зал, бильярдная комната, массажный кабинет, ресторан и лобби-бар – все предназначено для прекрасного отдыха.

[www.konstantinpalace.ru](http://www.konstantinpalace.ru)  
[www.balticstar-hotel.ru](http://www.balticstar-hotel.ru)

[events@strelna.ru](mailto:events@strelna.ru)  
[booking@balticstar-hotel.ru](mailto:booking@balticstar-hotel.ru)

(812) 438 57 15  
(812) 438 57 00



## Идеальное место для отдыха, роскошных свадеб, семейных торжеств – коттеджи городка «Консульская деревня».

20 коттеджей представительского уровня. Площадь каждого коттеджа 1 200 кв.м.

Ухоженная территория с зоной для барбекю – около 1 га; 5 спален, гостиная для проведения банкетов на 52 человека, бассейн, сауна, тренажерный зал, кабинет.... Все это позволит насладиться активным отдыхом и общением с близкими людьми.

Предлагаем посетить Константиновский дворец, выбрав один из экскурсионных маршрутов. Спуститься в погреба, прослушав рассказ сомелье о традициях и правилах винопития с последующей дегустацией нескольких вин из эно-коллекции. Отметить важное событие - свадьбу, юбилей - в парадных залах и изысканных гостиных дворца.

Деловые мероприятия, свадьбы, юбилей, выпускные вечера можно провести в ресторане «Яхт-клуб», в Пресс-центре.



**Профессиональная команда, философия которой – индивидуальный подход и внимание к деталям, сделает ваш отдых незабываемым.**



**Ленинградская область, Выборгский район, пос. Подборовье.**

**На живописнейшем берегу Финского залива в окружении елового леса, расположены 4 комфортабельных коттеджа и вилла. На нашей базе отдыха охраняемая территория, круглый год рыбалка, в каждом коттедже русская баня на дровах, а у коттеджей индивидуальный мангал и зона барбекю!**

**Рядом с нами находится деревня викингов "Морская застава Рус".**

**[www.bazamydream.com](http://www.bazamydream.com)  [vk.com/mydreambaza](https://vk.com/mydreambaza)  [@arenda\\_kottedgei\\_moya\\_mechta](https://www.instagram.com/arenda_kottedgei_moya_mechta)**

**+7 (921) 938-18-55**



Комплексе отдыха

# Старая Мельница



Рестораны

Гостиница

Бани

432-91-48

## Мы сохранили лучшее и любимое - уникальное сочетание старины и современности

Загородный комплекс «Старая Мельница» расположен на побережье Финского залива в сорока километрах от Петербурга, в тридцати минутах езды от центра города. Комплекс представляет собой средневековый городок, окруженный живописным хвойным лесом рядом с чистым песчаным пляжем.

На территории комплекса находятся гостиница, коттеджи и три ресторана — «Корчма», «Грот» и «Черемша». Летом в ресторанах работают террасы. Для празднования торжеств имеется десять площадок.

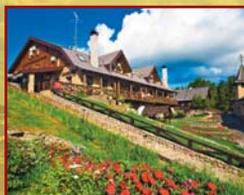
Для детей организованы детская площадка, игровая комната, анимация каждые выходные.

Варианты досуга для любителей активного отдыха:

зимой — катания на саних запряженных лошадьми, прокат ватрушек, санок, ледовый каток. В летнее время прокат велосипедов, открытый бассейн, бильярд.

В комплексе также работает релаксационный комплекс - русская баня с парной на дровах и ледяной купелью, турецкая баня, финская сауна, бассейны, спа процедуры, массаж.

Концепция «все по-домашнему» делает это место идеальным для проведения свадебных торжеств, корпоративов, семейных встреч и общения с друзьями!



Тел.: +7 (812) 432-91-48

Санкт-Петербург, Курортный район, пос. Солнечное,  
Приморское шоссе, 41-й км, проезд через Таможенную дорогу  
[www.oldmillspb.ru](http://www.oldmillspb.ru)



Instagram, VK, Facebook icons followed by @hotelraivola



*«Райвола» - это высококлассный загородный отель в Ленинградской области, предлагающий широкий ассортимент возможностей для самого незабываемого загородного отдыха.*

Территория отеля утопает в зелени соснового бора, упоительный воздух которого благотворно влияет на людей всех возрастов.

Специалистами отеля разработаны разнообразные оздоровительные и развлекательные программы. Здесь Вы можете посетить SPA-центр с массажным кабинетом, солярием, тренажерным залом, русской баней, финской и инфракрасной сауной. Зимой мы предлагаем катание на лыжах и коньках, а летом в распоряжении гостей песчаный пляж, лодки, катамараны, беседки для пикников, различные спортивные площадки и множество других уголков для отдыха.

Если же вы предпочитаете клубную жизнь, то добро пожаловать в наш бар «За спичками», где по выходным звучит живая музыка и проходят зажигательные вечеринки с шоу-программами и дискотеккой.

Загородный отель «Райвола» – это бизнес-отель за городом, идеальное место для проведения различных мероприятий – от семинаров и конференций до командообразующих тренингов – как в конференц-залах, так и на природе.

В отеле есть все необходимое для проведения корпоративного мероприятия любого уровня:

- 5 конференц-залов вместимостью от 10 до 300 человек;
- проживание в комфортабельных номерах;
- банкетные залы для проведения банкетов, фуршетов, кофе-брейков, бизнес-ланчей, гала-ужинов;
- площадки для активного отдыха и беседки для барбекю;
- современное техническое и звуковое оборудование;
- полный спектр сопутствующих услуг (трансфер, визовая поддержка, wi-fi);
- закрытая охраняемая территория, бесплатная авто-стоянка.

Загородный отель «Райвола» – это полное погружение участников в бизнес-мероприятие. Наши удобные и отлично оснащенные конференц-залы станут оптимальным выбором.

Наши специалисты готовы организовать любую программу, соответствующую Вашим требованиям, условиям, тематике и бюджету. Мы контролируем ход мероприятия до мелочей!



Те, кто постоянно вертится в городской суете, спешат туда-сюда, жаждут свежего воздуха, красивой природы и здоровья. Все это и даже больше предлагает отель «Райвола» за городом.

**Здесь Вы можете испытать любые или даже все сразу услуги нашего отеля:**

- Развлекательные программы
- Проведение свадеб и других торжеств
- Специализированный детский корпус
- Банкетный зал, рестораны и кафе
- Широкие возможности для активного отдыха
- Конференц-залы
- Высокий уровень сервиса
- Комфортабельные номера
- тир, пейнтбол и детская анимация
- SPA-центр – тренажёрный зал, солярий, иппотренажёр, кедровая бочка, инфракрасная сауна, финская сауна, прессотерапия, дарсонвализация, массаж классический, SPA-уход, депиляция, окраска бровей и ресниц, коррекция бровей, маникюр и многое-многое другое. А в качестве приятного бонуса для тех, кто проживает в загородном отеле «Райвола» мы предоставляем бесплатный тренажёрный зал!



Все это располагается за городом в живописных местах к северу от Санкт-Петербурга. Здесь можно отдыхать не только одному или с семьёй, сюда приезжают большие и маленькие компании друзей, здесь проводят деловые встречи, здесь играют в активные игры и весело проводят время на свежем воздухе.

*Загородный отель «Райвола»  
всегда готов принять Вас  
с распростёртыми объятьями!*

Лен. обл., г.гт. Роцино, ул. Песочная, д. 1  
тел.: (812) 322-50-60  
[www.raivola.spb.ru](http://www.raivola.spb.ru)



ЗАГОРОДНЫЙ КЛУБ  
**ДАЧА**

*Свадьба – одно из самых  
волнующих событий  
нашей жизни!*

*И мы точно знаем, как сделать  
это событие волшебным,  
незабываемым и прекрасным!*

**Мы предлагаем:**

- Выездная регистрация на пирсе, на берегу озера Суходольское
- Шатер/Ресторан/Банкетный зал- для проведения торжества
- Банкетное меню от 2000 руб.
- Световое/Звуковое оборудование
- Декор и Флористика
- Фото и Видеосъемка
- Подбор ведущего и организация программы вечера
- Свадебный регистратор
- Сборы невесты в отеле
- Номер для молодоженов в подарок, при заказе банкета!

Семейный отдых или празднование веселой компанией приятнее организовывать на природе в деревенском колорите, а если обязанности по организации банкета и развлечению гостей лежат не на Вас, это приятнее вдвойне.

Загородный клуб «ДАЧА» - уникальное место, где вы можете отдохнуть активно или провести время в гармонии с живописной природой, в далеке от городской суеты. Наши сотрудники могут организовать для Вас корпоратив, день рождения, празднование юбилея или сказочную свадьбу «под ключ» с накрытием банкета и развлекательной программой.

К услугам посетителей на территории расположены бассейн с профессиональными тренерами, пейнтбольная площадка, контактный зоопарк, современный банный комплекс, пляж и 55 гектаров девственного леса, а любителям истории по душе придется уникальный музей советско-финской войны.

Загородный клуб «ДАЧА» поможет принять гостей не только на своей территории, но и в формате выездного ресторана на природе или на выбранной Вами территории. Наши профессионалы могут организовать банкеты и фуршеты любой сложности, освободив Вас от необходимости готовить еду, накрывать столы, развлекать гостей и от тягостной уборки после окончания мероприятия. Вместо этого Вы сможете насладиться празднованием! Кейтринг от Загородного клуба «ДАЧА» - это теплое дачное настроение без привязки к месту!

# Лучший семейный отдых!



✉ Л.О., Приозерский район,  
посёлок Петровское  
69 км. Приозерского шоссе

 [vk.com/dacha\\_ozero](https://vk.com/dacha_ozero)  
 [/zagorodniy\\_club\\_dacha](https://www.instagram.com/zagorodniy_club_dacha)

☎ +7 (812) 457-01-01, 982-77-01  
@ [reception-dacha@mail.ru](mailto:reception-dacha@mail.ru)  
🌐 [www.dacha-ozero.ru](http://www.dacha-ozero.ru)



# ПАРК-ОТЕЛЬ КАПИТАН МОРГАН

*Отдых на берегу Ладожского озера*



- ГОСТИНИЦА • КОТТЕДЖИ • РЕСТОРАН • БАНИ •
- ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН • ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ •
- СОБСТВЕННЫЙ ПЛЯЖ НА БЕРЕГУ ЛАДОГИ

*ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!*



**916-48-00**

**ПРИОЗЕРСКИЙ Р-Н, ПОС. МОТОРНОЕ, БУХТА «МОТОРНАЯ»**  
WWW.MORGANCLUB.RU • E-MAIL: BUHTA@NEVKO.RU  
VK.COM/CAPTAIN\_MORGAN\_SPB



[pukhtolova.spb.ru](http://pukhtolova.spb.ru)  
**ПУХТОЛОВА  
ГОРА**

Карты  
будут  
действительны  
в следующем  
сезоне

**Круглогодичный курорт “Пухтолова гора”,** расположенный в десяти минутах езды от города Зеленогорска, поражает своей красотой. Гора возвышается среди елей, одетых в белые шапки снега, подъездная дорога вьется по красивому снежному лесу и приводит в настоящее зимнее царство.

### Услуги курорта:

- Комфортабельные коттеджи круглый год
- Баня на дровах
- Три горнолыжных склона (три бугельных подъемника)
- Snow-park
- Джиб линия
- Детский учебный склон (беби лифт)
- Детская трасса для ватрушек
- Две “ватрушечных” трассы (беби лифт)
- Трасса для беговых лыж
- Трасса для катания снегоходов
- ДЕТСКИЙ КЛУБ ПО ГОРНЫМ ЛЫЖАМ
- Ледовый каток
- Прокат инвентаря
- Камера хранения
- Кабинки для переодевания
- SKI-SERVIS
- Услуги инструкторов
- Игровая комната (только по выходным и праздничным дням)
- Автостоянки (бесплатно)
- Коттеджи, баня
- Магазин спортивного инвентаря
- Ресторан, кафе, павильон-шашлычная

**В летний период:** 2 грунтовых теннисных корта, волейбол, футбол, настольный теннис, дартс, петанк, рыбалка. Организация корпоративных мероприятий.

**Консультант: +7 (812) 715-06-00**

**Заказ коттеджей и бани: +7 (911) 925-07-66**

**Кафе, vip-зал: +7 (911) 924-71-57**



  
**ЗОЛОТАЯ ДОЛИНА**  
ГОРНОЛЫЖНЫЙ ЦЕНТР | ПАРК-ОТЕЛЬ

# ФЕРМА ТРОЛЛЕЙ

## РЕСТОРАН & БАР



21 апреля этого года в Золотой Долине состоялось открытие **нового ресторана Ферма Троллей**. Ресторан расположен внизу горнолыжного склона на берегу чистейшего родникового озера в здании с красивой высотной башней с которой начинаются трассы веревочного парка.

Почему Ферма Троллей? Тролли, как известно это волшебные существа из норвежской мифологии. Еще троллей называют горными духами.

Вдохновившись скандинавской мифологией мы построили новый ресторан, собрали команду из лучших поваров, бармена и красавиц официанток.

Наш бренд шеф Владимир Иванюгин разработал уникальное меню, основанное на традициях русской кухни более привычной для нашего региона. При этом уникальная подача блюд и авторские рецепты не могут не захватить воображение. Попкорн из гречи, картофельные шарики со сметанным муссом, шоколадный ганаш, ягодная карамель. Каждое блюдо это произведение кулинарного искусства, не оставляющего никого равнодушным.

Сам ресторан располагается на двух этажах, общей вместимостью до ста пятидесяти человек. Также две большие террасы с видом на лазурное озеро станут оазисом в жаркий летний день. А зимними вечерами гостей Фермы Троллей будет согревать камин на втором этаже ресторана. Главной достопримечательностью интерьера можно считать панорамные окна по всему периметру ресторана из которых открывается чудесный вид на красоту природы: лес, поля, озера. Новый ресторан призван стать местом для семейных обедов и шумных застолий и свадеб.

Для проведения мероприятий разработано банкетное меню. Ресторан готов принимать компании до ста пятидесяти – двухсот человек. Для более масштабных мероприятий есть также территория рядом с озером для фуршетов под открытым небом.

Также мы планируем вечера живой музыки и конечно выступления диджеев.

Мы ждем Вас в нашем новом ресторане Ферма Троллей ежедневно в часы работы.

**Всегда Ваша, Золотая Долина.**

ПЕРЕХОДНЫМ  
ПАРК

# Где и как занять ребенка летом?

Летний период — благодатное время для отдыха, укрепления здоровья и развития детей. При качественной подготовке педагогического состава лето в детском саду принесет ребенку радость и пользу.

Программа работы с детьми летом несколько отличается от традиционной. Обычно к началу июня заканчиваются все курсы, проводимые в течение учебного года. В летний период, когда из-за отпусков может меняться педагогический состав, а также состав детской группы, основное внимание сосредоточивается на творческом развитии и оздоровлении детей.

Теплое время года прекрасно подходит для прогулок и игр на свежем воздухе в компании сверстников. Именно летом дети могут по максимуму выплеснуть накопившуюся энергию, надышаться воздухом, закалиться водой и солнцем. Под руководством воспитателей малыши знакомятся с окружающей природой: узнают названия деревьев, выращивают собственные цветы и растения, наблюдают различные природные явления.

Специальная подготовка педагогов в вопросе предотвращения травматизма гарантирует качественный присмотр за малышами во время прогулки. Преподаватели также следят за порядком на площадке и поведением ребят, обеспечивают их безопасностью на экскурсиях, при посещении различных мест за пределами детского сада.

Нахождение на свежем воздухе летом повышает иммунитет, готовит детский организм к встрече с осенней прохладой и пасмурными днями. Помимо солнечных ванн, закалики водой и воздухом, оздоровлению способствует летнее меню. В него включается большое количество свежих овощей и фруктов, легких витаминных блюд.

## Преимущества детского сада летом:

ребенок проводит максимум времени на свежем воздухе и при этом постоянно находится под присмотром, игры и общение со сверстниками способствуют социализации, дарят ребенку множество ярких впечатлений и воспоминаний,

малыши получают уроки экологического развития, учатся бережно относиться к окружающей среде, повышается детский иммунитет, игры и творческие задания позволяют детям отдыхать, но при этом не забывать, того, чему они научились за год.

Основные критерии при выборе садика для ребенка на лето: работа с небольшими группами в летний период, тщательно подготовленный персонал, качественно составленная интересная программа.

**Частный детский сад "Маленький вундеркинд"** обеспечивает безопасность, уход и присмотр за малышом, пока его родители на работе. Высококвалифицированные педагоги, врачи, психологи всесторонне развивают ребенка, учат его познавать мир, общаться со сверстниками.

В детском саду: 6-ти разовое питание, индивидуальное меню, малочисленные группы до 9 человек, 5 возрастных групп, индивидуальный вход у каждой группы, собственная площадка для прогулок.

Занятия: робототехника, английский язык, музыкальные занятия, хореография, подготовка к школе (математическое развитие, развитие речи, окружающий мир, обучение грамоте), развивающие занятия (лепка, аппликация, конструирование, ИЗО), гимнастика, логопед.

**Частный детский сад и центр развития "Фламинго"** приглашает детей от 1 года. Садик находится в шаговой доступности от парка "Дубки". Профессиональный педагогический состав и качественные занятия подготовят вашего ребенка к школе с опережением! Охраняемая территория и площадка для прогулок. Наша группа в vk/club100892143 и vk.com/flamingosestroreck.

**Детский сад-клуб "Мечта"**. Здесь каждый ребенок окружен заботой, вниманием и лаской. В этом доме царит атмосфера тепла и уюта. Каждый ребенок гармонично развивается и получает необходимые знания, умения и навыки. Занятия верховой ездой, бэби йогой, английским языком, музыкой, хореографией, графомоторикой, ботаникой и много других интересных занятий помогают всесторонне развиваться нашим малышам!

Воспитатели - психологи формируют комфортную психологическую среду, что способствует правильной и легкой адаптации. Мы принимаем детей в возрасте от 1.6 лет до 7 лет. И радостно встречаем, каждое утро!

Наш сайт [www.mechtasadik.ru](http://www.mechtasadik.ru)



**Детский сад-клуб «Мечта», пос. Симагино**  
Тел +7 (812) 908 53 18  
[www.mechtasadik.ru](http://www.mechtasadik.ru) <https://vk.com/mechtasadik>



**Маленький Вундеркинд**  
[www.vunder-kinder.ru](http://www.vunder-kinder.ru) т. 905-33-71, 313-01-17  
[vk.com/roburgspb](https://vk.com/roburgspb) [vk.com/malenkiyvunderkind](https://vk.com/malenkiyvunderkind)  
г. Санкт-Петербург, ул. Репищева д. 7



**ФЛАМИНГО**  
ЧАСТНЫЙ детский сад  
садик работает пн-пт 9:00-19:00  
г. Сестрорецк Дубковское шоссе д.40  
ДЕТИ ОТ 1 ГОДА  
РАБОТАЕМ ВСЕ ЛЕТО  
РЕЗУЛЬТАТ ПРОВЕРЕННЫЙ ВРЕМЕНЕМ  
Подробно по тел: 8-921-742-14-03, 8-921-943-07-94

*Детский сад -Школа «Сказка» - это волшебная территория детства, где главными героями являются дети и все подчинено их потребностям и желаниям. Помня об этом, воспитатели, педагоги и учителя стараются сделать интересной и насыщенной жизнь воспитанников и учеников.*

*«Сказка» - частный детский сад – школа с условиями повышенной комфортности, расположенная в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, недалеко от Сестрорецкого Разлива.*

- Площадь здания 3000 кв.м. «Сказка» совмещает в себе детский сад и начальную школу
- 5 отдельных возрастных дошкольных групп для детей от 2 лет с комфортными условиями пребывания: в каждой группе своя раздевалка, игровая комната, спальня и санузел;
- Малокомплектные классы начальной школы;
- Развитая современная инфраструктура: бассейн, спортзал, торжественный музыкальный зал, оборудованные кабинеты для занятий и уроков, изостудия, медкабинет с изолятором для заболевших детей, пищеблок и прачечная, собственная котельная и большая закрытая и охраняемая территория.
- Большое внимание отводится физкультурно-оздоровительным мероприятиям, включающим физкультурные занятия в зале и на улице, плавание в бассейне;
- Образовательный и воспитательный процесс организован по программам, отвечающим требованиям Федерального Государственного Образовательного Стандарта дошкольного и начального общего образования. Имеются необходимые лицензии и аккредитация.
- Индивидуальный подход к каждому ребенку из учета темпа развития и деятельности, его собственных предпочтений;
- Индивидуальный подход в организации питания - специальное меню для детей с аллергической реакцией;
- Уникально подобранный коллектив, состоящий из энергичных, позитивных и образованных профессионалов, любящих детей и свое дело;
- Учреждение располагает системой видеонаблюдения и профессиональной охраной, территория обнесена забором, дети всегда под присмотром взрослых.



г. СЕСТРОРЕЦК, ул. Николая Соколова, д.19 А,  
8 (812) 943 19 98 [www.skazkasad.ru](http://www.skazkasad.ru)



**Бэби-Клуб – это особое пространство, где самые лучшие педагоги бережно развивают интеллект малышей, учат их радоваться жизни, раскрывают индивидуальность и получают удовольствие от процесса познания мира. Бэби-Клуб – это 17-летний опыт развития детей от 8 месяцев до 7 лет, где используются только здоровьесберегающие методики, где занимаются всесторонним развитием интеллектуальных, творческих и физических способностей и готовят детей к саду, школе и взрослой жизни. Здесь ребенка понимают и любят таким, какой он есть.**

- Индивидуальный подход, с учетом особенностей и характера ребенка в рамках системно-векторной психологии.

- Благодаря эффективной структуре занятий, в которой чередуются занятия с увлекательными переменками, дети не устают и всегда с радостью занимаются.

- Маленькие группы (до 8 человек) позволяют максимально уделить время на занятии каждому малышу.

- Для того, чтобы малыш вырос по-настоящему гармоничной личностью и нашел свое истинное призвание, мы помогаем родителям психологически грамотно общаться с ребенком.

- Родители могут посещать тренинги, где взрослые учатся понимать детей и принимать особенности их характера.

- Чтобы на занятии ребенок чувствовал себя комфортно и безопасно, занятия ведут два педагога: специалист по работе с детьми и помощник.

- Специалист по работе с детьми всегда с радостью расскажет об успехах вашего ребенка, ответит на вопросы о его развитии.

- Наличие тетрадей для домашнего задания позволяют оценить прогресс ребенка, а также научить самостоятельности и организованности.

- Оптимально оборудованный учебный класс и безопасное игровое пространство позволяют малышу чувствовать себя «как дома».



г. Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Воскова, д. 10  
baby-club.ru



Новый этап в развитии Бэби-клуба в Сестрорецке – это открытие школы Белая Ворона.

Белая Ворона – это такая школа, где дети учатся сомневаться, думать, расставлять приоритеты и уверенно чувствовать себя в общении с людьми любого возраста, уверенно строить диалоги, ставить цели, добиваться результатов и реализовывать свои таланты.

В школе Белая Ворона дети проходят образовательную программу начальной школы в полном объеме, а также учатся мыслить и принимать решения на специально разработанных курсах.

Открыт набор в подготовительный класс, где в лучших традициях Бэби-Клуба бережного развития личности дети будут учиться и развиваться в дружелюбной среде.

**Лето в Бэби-клубе** обещает быть невероятно интересным, ведь мы разработали уникальную программу и приглашаем всех в Бэби-лагерь! На летнем курсе «Бэби-класс» мы продолжаем бережно развивать интеллект малышей от 8 месяцев до 7 лет. Каждая неделя у нас тематическая, это значит, что мы погружаемся в тему занятий настолько, что отправляемся на экскурсию и приглашаем гостей.

В нашем клубе работает наш замечательный друг из Лондона – Маркус. Он носитель языка, а это значит, изучение иностранного языка у нас проходит максимально эффективно. Для малышей, которые интересуются прекрасным, и желают развивать навык публичного выступления, у нас есть театральная студия и музыкальная мастерская, а также занятия по развитию эмоционального интеллекта. Мы прекрасно понимаем, что интеллектуальное развитие не может быть полноценным без физического здоровья, поэтому приглашаем деток на занятия фитнесом. Кроме всего прочего, детишек ждут занятия на свежем воздухе, подвижные игры, пленэры, квесты и пикники. Бэби-лагерь приглашает наших старых и новых друзей познавательного и увлекательно провести лето вместе!



[spb.sestroretsk@baby-club.ru](mailto:spb.sestroretsk@baby-club.ru)  
+7 931 358-66-33





# В СЕРДЦЕ КРЕСТОВСКОГО ОСТРОВА

ЮЖНАЯ ДОРОГА, 4/2 | +7(812) 640-16-16

**ДОСТАВКА ЕДЫ: +7(812) 910-60-58**

Плюшкин

НАСТОЯЩИЙ  
Мехасский  
ГРИЛЬ



ТВОЙ САМЫЙ СОЧНЫЙ СТЕЙК  
ЖДЕТ ТЕБЯ В РЕСТОРАНЕ  
«ПЛЮШКИН»

КОМЕНДАНТСКИЙ ПР-Т, Д. 9, К. 2, ТЕЛ.: +7 (812) 640-16-16  
ДОСТАВКА: 938-55-60

 PLUSHKIN

 GINZAPROJECTSPB

 CAFE.PLYSHKIN

*Юность*  
РЕСТОРАН  
BY GINZA PROJECT

  
GINZA  
PROJECT  
[ginza.ru](http://ginza.ru)

Новый  
ПАНОРАМНЫЙ  
РЕСТОРАН  
грузинской  
кухни

С ЛЕТНЕЙ ТЕРРАСОЙ  
НА КРЫШЕ



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,  
УЛ. САВУШКИНА, 21  
ТЕЛ.: +7 (812) 640-16-16



**КРЕНИЦЫ**  
БАЗА ОТДЫХА



## ОТДЫХ НА ЛАДОЖСКОМ ОЗЕРЕ

База отдыха «Креницы» расположена на южном берегу Ладожского озера вблизи устья реки Волхов рядом с городом Новая Ладога. На самом берегу у причала для катеров расположено панорамное кафе «Беседка» с авторским камином в центре зала.

мы предлагаем  
**РУССКАЯ БАНЯ**  
**КАФЕ БЕСЕДКА**  
**ПРОКАТ ЛОДОК**  
**ВЕЛОСИПЕДОВ**  
**РЫБАЛКА С ГИДОМ**  
**ВОДНЫЕ ПРОГУЛКИ**



**+7 (812) 407-26-36**  
[www.krenitsy.ru](http://www.krenitsy.ru)

📍 Ленинградская Область,  
ул. Северная, 28, Новая Ладога  
f [facebook.com/krenitsy/](https://facebook.com/krenitsy/)  
vk [vk.ru/krenitsy/](https://vk.ru/krenitsy/)  
@ [instagram.com/krenitsy/](https://instagram.com/krenitsy/)

# ДАЧНЫЙ РЕСТОРАН В РЕПИНО

«Строганов Бар и Гриль»

Бронь столов:

+7 (812) 432-05-75

Доставка: +7 (812) 914-55-14

Приморское шоссе, 418

[www.stroganoffgrill.ru](http://www.stroganoffgrill.ru) #stroganoffgroup



Почувствуй лето в  ресторан

Летняя терраса  
Живая музыка  
DJ

Новое меню!!!

331-56-69  
[www.ballspb.ru](http://www.ballspb.ru)  
Г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 98



Летучий Голландец

РЕСТОРАННЫЙ КОМПЛЕКС



*Пожалуй, самые вкусные  
виды Петербурга*

(812) 313 88 66 | [GOLLANDEC.RU](http://GOLLANDEC.RU)

МЫТИНСКАЯ НАБ. 6, КОРАБЛЬ У БИРЖЕВОГО МОСТА

**World Class**

ФИТНЕС-КЛУБ

#Я WORLD CLASS

+7 (812) 313 00 00

СЕРГЕЙ ЛАЗАРЕВ  
ПЕВЕЦ

# Мысли об отдыхе. Воде и приключениях.

Лето выдается жарким, тая от городского пекла, сохнут мысли и мотивация что-либо делать у офисных работяг. Искусственный воздух кондиционеров не дает такой свежести и не бодрит настолько, чтобы привести себя в чувства. Да дело даже не в этом. Тело требует движения - из таблоидов и соцсетей льется поток - ЗОЖа. Правда, классно! Но хочется как-то этот ЗОЖ реализовывать не в четырех стенах бетонных зданий... Пробираясь по страницам возможностей. - смотрим что у нас творится за территорией Санкт-Петербурга. Да! Как минимум теперь можно почти на каждой базе отдыха охладиться (как минимум пыл), пролетая на тролее и собирая последние силы в руках лезть в разнообразных веревочных парках! - сделано! Что же дальше? Задаемся вопросом вернувшись в удобное офисное кресло... Аеро труба! Да Хорошо, но больно уж быстро. Ну обязательно добавим "+". Поехали дальше... Вечер, барбекю на мангале, уютный коттедж на озере. Лодка и плавное покачивание поплавка, где-то

в сумерках. Обязательно! Но ЗОЖ не дает покоя - где же движение! Где незабываемые фото? Отсев зимние активности, Лето же на дворе - находим Лосевские пороги - рафтинг! Отлично! Вода озерная, теплая, кому нужно гидрокостюм - вот это развлечение по мне! Берем! Для детей свои программы, для экстремалов свои. Есть программы для больших групп (надо предложить коллегам - бросить вызов отделу на против и бухгалтерии =)), Что же еще - мастеркласс по SUP! Аренда маленькой яхты на заливе - сколько всего.. Область и окрестности сплошной водный фестиваль... Да еще - мода движет нас к каякингу. Каналы СПб уже покорили - пойдем дальше - путешествие на день или два. Аренда каяков на базах - тоже уже есть. Можно пробовать. Грести в каяке - вот это точно настоящий ЗОЖ, только добавим виды, купание на песчаных пляжах. Да и барбекю и рыбалка тут никуда не денутся. Мне кажется это "MUST HAVE" - должно быть сделано!



**РЕСТОРАН  
АКТИВНОГО  
ОТДЫХА**

*в Кемарово*



**ЛОВЛЯ РЫБЫ**



**СОБСТВЕННЫЙ ПЛЯЖ**



**МИНИ-ЗООПАРК**

Приморское ш., 452 А | +7 (812) 640-52-32 | [www.russian-fishing.ru](http://www.russian-fishing.ru)



Прогулки на озерных каяках для Всех!!!



Прогулка + Пикник =  
от 1200 руб.

+7 (812) 922-33-19

[www.kiviniemi.ru](http://www.kiviniemi.ru)

8 (800) 234-13-45

Ваши штаны не останутся сухими!!!

Барбекю+Рафтинг+Трансфер =  
ВСЁ ВКЛЮЧЕНО!!!  
от 2300 руб.

[www.kiviniemi.ru](http://www.kiviniemi.ru)

[vk.com/vlosevo](https://vk.com/vlosevo)

[info@kiviniemi.ru](mailto:info@kiviniemi.ru)



Обучение с выдачей международных сертификатов  
Путешествия под парусом  
Участие в международных регатах  
Прогулки под парусом в акватории Финского залива

**TrySail**  
все грани яхтинга

www.trysail.ru  
info@trysail.ru  
(812)244-14-74




**МОНПАНСЬЕ**  
Торгово-развлекательный центр

**Найди всё, что нужно!  
для отпуска**

Планерная, 59  
333-00-21 | www.monpansie-mall.ru



**ЕЛАГИН ОСТРОВ**

**БОЛЬШОЙ ТЕННИС ДЛЯ ДЕТЕЙ И ВЗРОСЛЫХ**

- ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ И ГРУППОВЫЕ ТРЕНИРОВКИ от 500 руб.
- АРЕНДА КОРТОВ
- ПРОКАТ ИНВЕНТАРЯ
- КАФЕ-БАР
- ТЕННИСНЫЙ ЛЕТНИЙ ЛАГЕРЬ ДЛЯ ДЕТЕЙ



тел. (812)430-11-21  
(812)430-11-41  
www.elagintennis.ru

ЦПКиО им. Карова, Елагин остров



**Тренируйся с лучшими!  
В новом Конно - Спортивном Клубе «Конная Лахта»**

В историческом месте, на берегу финского залива расположился один из лучших в Санкт-Петербурге конно – спортивный клуб «Конная Лахта», оснащенный самыми современными крытыми и открытыми манежами с отличным еврогрунтом, где могут заниматься, как новички, так и профессиональные спортсмены.



**Групповые и индивидуальные занятия:**

- 🌿 Основы верховой езды
- 🌿 Конкур/Выездка
- 🌿 Пони-клуб
- 🌿 Джигитовка

**Летняя Конная Школа**



- 🌿 Постой лошадей
- 🌿 Иппотерапия
- 🌿 Проведение мероприятий
- 🌿 Фланкировка
- 🌿 Прогулки по заливу
- 🌿 Фотосессии
- 🌿 Love story
- И многое другое...



**20 минут от центра города**

**г.Санкт-Петербург  
Лахтинский пр. 100  
запись по телефону  
8(812)921-26-21**



 [VK.COM/PITERLAND](https://vk.com/piterland)

 [PITERLAND\\_SPB](https://www.instagram.com/piterland_spb)

ПРИМОРСКИЙ ПР., 72

[PITERLAND.RU](https://piterland.ru)

# АКВАПАРК «ПИТЕРЛЭНД»

**ВСЕГДА ХОРОШАЯ ПОГОДА!**



**FITNESS**  
спортивный клуб



**HOUSE**  
премиум класса

*Prestige\**

**ФИТНЕС-КЛУБЫ  
ДЛЯ ТЕХ, КТО  
ПРИВЫК ПОЛУЧАТЬ  
БОЛЬШЕ**

---

[www.fitnesshouse.ru](http://www.fitnesshouse.ru)

+7 (812) 610 06 06

**Адреса клубов:**

ул. Барочная, 10/2Б, Выборгское шоссе, 15А,  
Пулковское шоссе, 35, ул. Ярослава Гашека, 17А,  
пр. Королева, 7А

Реклама. Не является публичной офертой. \*Престиж





Бесплатные автобусы от м. Приморская  
Программа выставки на сайте [exposfera.spb.ru](http://exposfera.spb.ru)

21-я МЕЖДУНАРОДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ

0+



# ВЫСТАВКА СТРОИМ ДОМ

20-21 октября

ЛЕНЭКСПО, м. Приморская  
Большой пр. В.О., 103  
с 11:00 до 18:00

**СКИДКИ  
ПОДАРКИ**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР



**TOMMER**  
company



Реклама

БИЗНЕС ПАРТНЕР

**AEROC**  
СТРОИТЬ ЛЕГКО

ПАРТНЕР ВЫСТАВКИ

**ЛАНСКОЙ**  
КОМПАНИЯ ИНТЕГРАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ

БИЗНЕС ПАРТНЕР

**ISOPLAAT  
ISOTEX**  
Натуральная изоляция и отделка

КРАСКИ

**TEKNOS**

Строительство дома, Инженерные системы  
Строительные технологии и материалы  
Системы охраны и безопасности

Загородная недвижимость

Салон Каминов, Интерьерный Салон  
Мир Кровли

*От проекта до объекта!*

Бесплатный вход!

[exposfera.spb.ru](http://exposfera.spb.ru)

тел. 600-92-92



# ДОМОВОЙ

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА

ПРЕДЪЯВИТЕЛЮ КУПОНА

**СКИДКА**  
**500**  
**РУБЛЕЙ**

**С 1 ИЮНЯ ПО 31 АВГУСТА 2018 ГОДА**

Предъявите купон на скидку на кассе до оплаты покупок. Данный купон дает скидку на сумму 500 руб. при одновременной покупке на сумму от 2 000 руб., не предполагает возврат или обналичивание денежных средств, не распространяется на договоры поручения, оплату доставки, колеровки и заказов, оформленных через оптовый отдел, а также на покупку подарочных сертификатов. Скидка по купону также не распространяется на специальные предложения (товары, отмеченные желтыми ценниками в розничных магазинах), не суммируется с другими скидками, в том числе со скидками по дисконтным картам и купонам. При предъявлении купона предоставляется скидка на товары, продаваемые АО «УК «СТАРТ» в магазинах «Домовой» в г. Санкт-Петербург по адресам, указанным на сайте [tdomovoy.ru](http://tdomovoy.ru). Местонахождение АО «УК «СТАРТ»: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 89, лит. А, пом. 12Н.



Гольф-клуб «Дюны»



Курортный район,  
Заречная дорога д.1  
т.: +7 (921) 915 4630  
www.golf-spb.ru  
info@golf-spb.ru

**Стань гольфистом за две недели!**



ЯХТЕННЫЕ  
СЕЗОНЫ

## ЯХТИНГ в Санкт-Петербурге:

Аренда парусных яхт  
Корпоративные регаты  
Курс яхтинга для начинающих

+7 (812) 900-36-14  
+7 (921) 329-64-06

info@yseasons.ru  
www.yseasons.ru

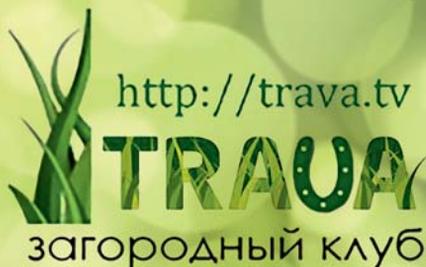
vk.com/yseasons  
#всенаяхты

## Санкт-Петербургский Речной яхт-клуб профсоюзов

Крупнейший яхт-клуб, расположенный в одном из красивейших мест Санкт-Петербурга – на Петровской косе



Телефон: (812) 235-66-36, 603-27-19  
spbryc.ru yachtclub.spb@gmail.com  
Санкт-Петербург, Петровская коса, дом 9



<http://trava.tv>

*Находится всего в 100 километрах  
от Санкт-Петербурга  
Приозерский район,  
вблизи пос. Мичуринское  
(между деревней Светлое  
и поселком Мичуринское)*

Мы приглашаем отдохнуть с семьей и друзьями в уютных коттеджах, расположенных на краю сказочного леса. Семнадцать 4-х местных коттеджей и один 8-ми местный коттедж, где есть все необходимое для комфортного проживания: интернет (Wi-Fi), TV, сушильный шкаф, оборудованная кухня.

### На территории вас ждёт:

- банный комплекс,
- 2 подогреваемых гидромассажных мини бассейна на свежем воздухе,
- место под барбекю и мангалы около каждого коттеджа.

**Зимой:** ледовый каток, горка.

**Летом:** бассейн 3х6 с подогревом, волейбол, бадминтон, горные велосипеды!

**Круглый год:** прогулки на лошадях для детей и взрослых, зоопарк, детская площадка, TRAVA BAR, настольные игры, интересные мастер-классы и праздники!



**8 (931) 981-95-05, 8 (931) 964-88-64**

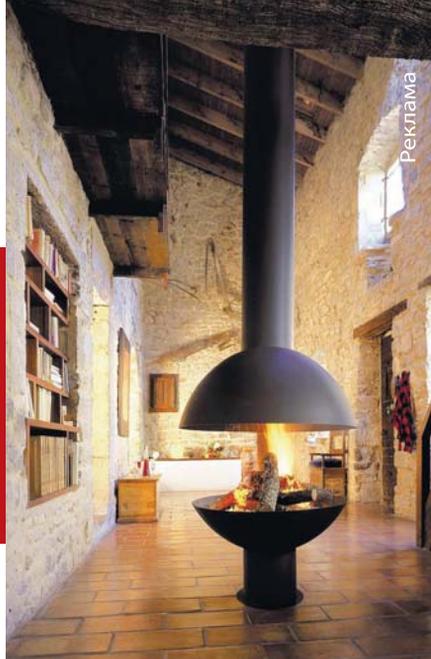
**GPS - координаты: в.д. 29.8067.17, с.ш. 60.552695**



# САЛОН КАМИНОВ

**20-21 октября**  
**ЛЕНЭКСПО, 7 павильон**  
м. Приморская, Большой пр. В.О., 103  
г. Санкт-Петербург

• КАМИНЫ • ПЕЧИ • ДЫМОХОДЫ



В РАМКАХ XXI

**ВЫСТАВКА  
СТРОИМ ДОМ**

[exposfera.spb.ru](http://exposfera.spb.ru)

(812) 600-92-92

## СИСТЕМА РАСПРОСТРАНЕНИЯ ЖУРНАЛА "ЗАГОРОДНЫЙ ОТДЫХ":

**В Санкт-Петербурге:** • Курьерская доставка в офисы и элитные дома • Места элитного отдыха: горнолыжные курорты, яхт-клубы, гольф-клубы, теннисные корты, загородные комплексы отдыха и рестораны  
• Специализированные выставки • Бизнес центры • Рестораны • Фитнес клубы • Супермаркеты  
Лэнд

**Рекламно-информационное издание**  
**«Загородный отдых» № 37 (64) (01.06.2018)**

**Учредитель:** Пудиков Александр Александрович

**Издатель:** ООО «Медиа сфера», 190005, Санкт-Петербург, Измайловский пр., д.31, лит. А, пом. 6Н

**Адрес редакции:** 190005, Санкт-Петербург, Измайловский пр., д.31, лит. А, пом. 6Н

**www.zadomikom.ru**

**Генеральный директор:** Лытаева Юлия Александровна,

e-mail: zagorodnet@mail.ru

**Главный редактор:** Лытаева Юлия Александровна

**Дизайн и верстка:** Юрий Дюпин, Дмитрий Козлов

**e-mail для макетов:** print@scanprint.ru

**Отдел рекламы:** Тараскина Светлана, Чубарева Ольга, Александра Флёрова, Андреева Маргарита, Литвинова Наталья.

**e-mail:** zagorodnet@mail.ru

**Тел./факс:** (812) 600-92-62, 931-14-46

**Печать:** Отпечатано в типографии UNIPRINT AS, Jarvevana tee 9F, Tallinn 11314, Estonia

Установочный тираж: 50000 экз. Журнал выходит 4 раза в год. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламе.

Все рекламируемые товары и услуги имеют необходимые лицензии и сертификаты. Перепечатка и размножение материалов только с письменного

разрешения редакции. Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по

Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Регистрационный номер ПИ № ФС 77-38295 от 20.09.09.

Номер подписан в печать 28.05.2018 г.



МЕДИЦИНА КАЖДОГО ДНЯ



38-002-38

[www.mc21.ru](http://www.mc21.ru)

# ВЫЗОВ ВРАЧА НА ДОМ



**ВЫЕЗД ВО ВСЕ РАЙОНЫ СПБ И ОБЛАСТИ**



**БЕЗ ВЫХОДНЫХ**



**ВРАЧИ ВСЕХ СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ**



**ЗАБОР АНАЛИЗОВ НА ДОМУ**

лаб. диагностику осуществляет ООО «Глобус Мед»

**ЕСТЬ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ**

Л & ЛЭНД  
СУПЕРМАРКЕТЫ

# БЕРИ ШАШЛЫК И НА ПИКНИК

Отличный выбор товаров  
для пикника и отдыха  
в супермаркетах «Лэнд»

[supermarket-land.ru](http://supermarket-land.ru)

КУПОН НА СКИДКУ

**15%**

ПРИ ПОКУПКЕ ОТ 2000 РУБ.



2111031803534

Купон действителен с 1 по 21 июня 2018 г. во всех супермаркетах «Лэнд». Не суммируется со скидкой по дисконтной карте и не распространяется на товары по акции и на покупку подарочных карт.

# EcoCity

3,0  
млн руб.

Квартиры  
для  
гармоничной  
ЖИЗНИ

7 км от МЕГИ Парнас



ООО «КАРЕЛИЯ ДЕВЕЛОПМЕНТ»  
СВИДЕТЕЛЬСТВО СРО №0006-2009-  
7825005179-С-3 ОТ 11.02.2010 Г.  
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ  
[WWW.SEVGOROD.RU](http://WWW.SEVGOROD.RU)

812 327-79-79  
[SEVGOROD.RU](http://SEVGOROD.RU)