

ЗАГОРОДНЫЙ

ОТДЫХ

СТРОИТЕЛЬСТВО И НЕДВИЖИМОСТЬ

Осень 2020

zadomikom.ru

E

O

Готовые
квартиры
в 10 минутах
от города

Малоэтажный
ЖК в финском
стиле

C

T
Y



Северный
город

812 327-79-79
SEVGOROD.RU

Реклама. EcoCity – ЭкоГород.
ООО «Карелия Девелопмент»
Адрес: ЛО, Всеволожский муниципальный
район, дер. Мистолово.

Читайте журнал в [AppStore](#) и [Google Play](#) Внимание! Внутри журнала купоны на скидки!

- КОТТЕДЖИ • БАЗЫ ОТДЫХА • РЕСТОРАНЫ • АКТИВНЫЙ ОТДЫХ
- СТРОИТЕЛЬСТВО • НЕДВИЖИМОСТЬ • ИНТЕРЬЕР

ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС
СДАН

ECO CITY



**Дышится
легко**

У всех отличное настроение
и самочувствие.



**Эндорфины
на максимуме**

Дети в восторге
от детских площадок!

Квартиры для
гармоничной
жизни

3,6
млн руб



**Квартиры, полезные
для здоровья**

Множество игровых
и спортивных комплексов.



ООО «Карелия Девелопмент». Свидетельство
СРО №0006-2009-7825005179-С-3 от 11.02.2010 г.
Проектная декларация на сайте www.sevgorod.ru

812 327-79-79
SEVGOROD.RU





ОКУНИСЬ В АТМОСФЕРУ ПРЕСТИЖ

www.fitnesshouse.ru

+7 (812) 610 06 06

Адреса клубов:
ул. Барочная, 10/2Б, Выборгское шоссе, 15А,
Пулковское шоссе, 35, ул. Ярослава Гашека, 17А,
пр. Королева, 7А

Реклама не является публичной офертой. *Престиж

Мыслить.
Чувствовать.
Управлять.

Jet

YAMAGUCHI
ТОЛЬКО ЛУЧШЕЕ Japan



ПОЛУЧИТЕ СКИДКУ*
32 000 рублей**

* скидка распространяется только на кресла премиум-класса:
Аксиом, Орион и Джет

** Предъявите фотографию этой страницы в любом салоне
US MEDICA или YAMAGUCHI



ТЦ «Мебельный континент»

Санкт-Петербург, Варшавская ул. д. 3,
лит. Е, корп. 1, модуль 11, 436, 438
Тел.: 8 (812) 407-19-21

МЦ «Аквилон»

Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15,
корп. Д, секция 113-115
Тел.: 8 (812) 603-40-82

ТЦ «МЕГА Парнас»

Санкт-Петербург, КАД (117 км внеш.),
Ленинградская обл.

МЦ «Богатырь»

Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 18,
корп. 2, 1 холл 1 этажа

ТРЦ «Питер-Радуга»

Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. 14,
вход 4, атриум возле кинотеатра

Кто же может отказаться от массажа. Теперь для этого вам не придется идти в массажный салон, достаточно лишь купить кресло US MEDICA JET. Сделать это на самых выгодных условиях вы можете в наших магазинах. С таким массажным креслом вы точно забудете об усталости мышц. US MEDICA JET имеет 22 программы, поэтому вы без проблем сможете найти подходящий именно вам вариант массажа. И это далеко не все преимущества данного кресла.

8 800 333-12-81
yamaguchi.ru

СОДЕРЖАНИЕ



БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА

US MEDICA 4

ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, СТРОИТЕЛЬСТВО, ИНТЕРЬЕР

EcoCity 1, 2 обл., 6

Futurist 4 обл.

Балтийская Ривьера 7

Коттедж в Отрадном 9

Дизайн-студия Бобровой и Павловой . 13

Земляничные поляны 38

КОТТЕДЖИ, ОТЕЛИ, БАЗЫ ОТДЫХА

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

“Парки под Петербургом” 14

“Корпоративный Новый Год” 16

Курортный район

Репинская 19

Выборгский район

Пасторское озеро 20

Ольшаники 21

Моя мечта 23

Райвола 24

Ильичёво 28

Бокситогорский район

Медвежья Гора 26

Волховский район

Креницы 29

Приозерский район

Trava 21

Дача 22

РЕСТОРАНЫ, КАФЕ

Ель 30

Alpenhaus 32

Ginza Project 33

Юность 34

Мамалыга 35

Паруса на крыше 36

Stroganoff 36

Летучий Голландец 37

Бали 48

АКТИВНЫЙ И

КОРПОРАТИВНЫЙ ОТДЫХ

Fitness House 2

Гольф-клуб Земляничные поляны . . . 39

Норвежский парк 40

Кивиниеми 41

Питерлэнд 42

Монпансье 42

Елагин остров 46

КОТТЕДЖИ НА НОВЫЙ ГОД



**БОЛЬШОЙ ВЫБОР,
НИЗКИЕ ЦЕНЫ!
Предъявителю скидка!**



EcoCity

Eco City – это жизнь!

*Просыпаться утром от пения птиц
и легкого летнего ветерка... Мечта? Реальность!
Если вы живете в окружении зеленых холмов.*

Компания «Северный город» создала маленькую Финляндию в 10 минутах от города в Мистолово (Всеволожский район). Малоэтажный жилой комплекс Eco City – новый формат загородной жизни. Гарантия экологии без ущерба для городского комфорта и мобильности. Идеально для тех, кто работает в городе, но при этом думает о здоровье.

Что подкупает? Во-первых, близко до города и гипер-маркетов. Всего 10 минут на машине, и ты у метро «Парнас» или в ТРЦ МЕГА Парнас. Для Петербурга с его часовыми поездками – это не расстояние. 7 км отъехал, и вот она – загородная идиллия: луга с ромашками и иван-чаем, леса с белыми грибами и брусникой, чистый воздух и высокое небо...

Во-вторых, у всех домов максимум четыре этажа. А это психологический комфорт, потому что ты знаешь всех соседей в лицо и живописные виды из окон.

В-третьих, инфраструктура здесь, как в городе и уже функционирует. Два детских сада: муниципальный (укомплектован по последнему слову за счет «Северного города») и частный. Магазин, кафе с ароматной свежей выпечкой, мойка для автомобилей прямо на территории.

В четвертых, огромная зеленая территория 16 гектаров со множеством детских и спортивных площадок, стадионом, мега-песочницей с закопанным динозавром и площадкой для тренировки домашних питомцев. Здесь на одну квартиру приходится 60 кв.м. зелени. А для приятного общения – гриль-домики для барбекю рядом с домом.

Вся территория огорожена и не страшно гулять ни днем ни ночью. Eco City полностью построен и сдан. Приезжайте в гости и выбирайте квартиру прямо на месте. А такси вам оплатит «Северный город».

**Запись на экскурсию:
sevgorod.ru**



Балтийская Ривьера

«Балтийская ривьера» – это необычный коттеджный поселок, эксклюзивный архитектурный проект с "изюминкой" в виде собственной освещенной набережной, протяженностью 1,5 км.

- Участки на берегу Финского залива.
- Цена на участки от 350 до 650 тыс. рублей за сотку.
- В стоимость участка входит стоимость всех коммуникаций (газ, вода, 10 кВт электричество)
- с 01 июля 2020 года на участки с домами действует специальное предложение



Отдел продаж: (812) 332-72-72

Лучший Загородный Отдых в своем собственном доме!



Александр Пудиков
Директор Международной
выставки «Строим Дом»

Уважаемые читатели журнала!

Меня зовут Пудиков Александр — я директор Международной выставки «Строим Дом» в Экспофоруме (exposfera.spb.ru) и Президент Некоммерческого Партнерства (гильдия-строителей.рф). Вот уже более чем 10 лет я занимаюсь вопросами загородного домостроения.

Построил себе 3 дома, а домов, которые построили участники выставки «Строим Дом», и не счесть....

Надеюсь, некоторые мои советы помогут Вам сориентироваться и избежать многих проблем при покупке и строительстве загородного дома.

Никогда не думал, что любовь к загородному домостроению, станет для меня и моей семьи спасением!

Дело в том, что построив за 15 лет 3 дома, один я продал, в другом живу, а третий сдал на лето. И это помогло нам удержаться на плаву в то время, когда деятельность нашей компании была приостановлена на 6 месяцев в следствие пандемии. Ставки на аренду загородных домов взлетели на космическую высоту.

Из-за вынужденной самоизоляции многие люди пересмотрели свои ценности, и желая сохранить здоровье, провели это лето на дачах, а те, у кого их не было, поняли, наконец, зачем они нужны. И приняли активно скупать земельные участки и строить

ности позволяют приобрести уже построенный дом, **Вы экономите время и сразу начинаете наслаждаться всеми прелестями загородной жизни.**

Но тут два больших минуса: деньги нужны сразу и много, второй — Вы не знаете, кто строил, как строил, и Ваши личные предпочтения или стиль Вашего образа жизни может быть не учтён. Смотря на некоторые дома, Вы с большой вероятностью можете сказать, что к ним не прикасалась не только рука Архитектора, но и здравый смысл.

Другое дело, если дом Вашей Мечты - это воплощение Вас самого, а еще лучше, если и членов Вашей семьи.

Одно из важных условий — это выбор места нахождения дома. Вам решать, будете Вы жить в оставшемся еще с советских времен садоводстве в уютном дачном домике на 6 сотках, с видом на соседские сараи, или Вам удастся побрести ИЖС (участок под индивидуальную жилищную застройку), или, если Вы отшельник и любитель леса, Вам посчастливится купить участок в лесу, на берегу живописного озера или реки....

Прежде чем приобрести этот участок и начать строительство, Вам придется ответить себе на несколько вопросов:

1. Будет ли это дом для постоянного проживания (всесезонный) или летний дачный, куда Вы будете приезжать на выходные? От ответа на этот вопрос будет зависеть какого размера и по какой технологии строить дом.

2. Транспортная логистика и инфраструктура.

Нужна Вам ближняя дача или далёкое уединенное поместье? Сколько времени Вам понадобится чтобы добраться от квартиры до дома? Или квартиры не будет и дом для Вас будет единственным жильём? Как далеко до школы, куда придется возить детей? Близко ли магазин? Как быстро к Вам придет скорая или пожарные?

Вообще, есть ли дорога? Хорошая, асфальтовая, с возможностью приезжать и зимой, и летом? Кто



дома, тем самым спасая свои сбережения от инфляции и обесценивания.

Взрывной спрос показал, что наличие загородного дома позволяют жить с большим комфортом, чем в квартире. Хорошо, когда Ваши финансовые возмож-

ПРОДАЕТСЯ КОТТЕДЖ

*25 км от СПб, п. Отрадное,
Павлово-на-Неве, Кировский р-н
Рядом р. Нева и Павловские карьеры*

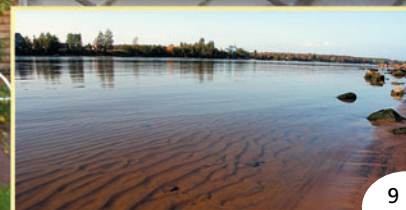
25 соток, ИЖС. 3-х этажный зимний дом
250 кв.м., с баней и гаражом. Пруд с карасями,
бассейн, удобный круглогодичный подъезд,
магистральный газ по границе.

3 спальни, гостиная, кухня-столовая, ванная,
2 туалета, камин.

Детская площадка, фруктовый сад, сосны.

*Прямая продажа от владельца или обмен
на квартиру в Санкт-Петербурге.*

*Лучший загородный отдых
в своем доме!*



т. 944-57-80

будет чистить зимой от снега эту дорогу до Вашего дома?

3. Коммуникации. Электричество, Вода, Газ, водопровод (канализация), каковы мощности? Хватит ли Вам электрической мощности не только на чайник с лампочкой, но и на теплый пол и горячую воду в ванной?

Например, во многих районах Ленинградской области водоносный слой богат железом, если Вы не знали об этом, Вам придется потратиться на дорогостоящие фильтры и систему очистки и водоподготовки. В противном случае трубы, стиральная и посудомоечная машина могут выйти из строя, да и Вашему здоровью может быть нанесен значительный урон...

4. Кто будут Ваши соседи?

Более 75% посетителей Международной выставки «Строим Дом» в Ленэкспо (@stroim_domspb) при опросе указали, что выбор места является самым важным фактором при выборе загородного дома.

Поэтому прежде всего определяемся с местом. Место понравилось, и приезжать удобно и парк рядом и озеро, и детский сад, и ресторан и танцплощадка со стадионом... (конечно, редко все Ваши желания совпадают с реальностью, но по крайней мере список пожеланий нужно иметь под рукой).

Далее поисково-розыскные мероприятия. Сейчас рынок загородной недвижимости и строительства на стороне клиента, есть огромное количество вариантов.

Искать самим или обратиться в специализированное агентство - выбор за Вами.

Поиск самостоятельно потребует от Вас и времени и средств. Мне, например, для поиска «Дома мечты» понадобился год. Мало того, процесс внутрисемейных согласований с женой/мужем, тещей/зятем может затянуться.

Будьте прагматичными покупателями, «сказки» не будет. Купить сегодня объект недвижимости можно очень выгодно, но ожидать, что Вам подойдут все параметры не стоит, всё равно придется переделывать, а много вещей проявятся в процессе проживания в новом домовладении.

Теперь про строительство дома. Участок Вы выбрали, разрешенное использование участка позволяет Вам строить дом.

1. Обязательно сделать кадастровую съемку и вынести в натуру границы участка, согласовать его с соседями. На практике часто бывает, что Ваш построенный дом находится на соседском участке или забор убежал к соседу. Чтобы избежать этих проблем, обратитесь к кадастровым инженерам, Вы точно будете знать, где границы вашего участка.

2. Мало кто делает инженерно-исследовательские работы на участке, какой грунт, где строить, есть ли подземный источник/река/пльвун, скрытые коммуникации, «красные линии», например, на нескольких участках встречались кабели правительственной связи или объектов инфраструктуры ФСО. Обязательно получите разрешение на строительство, если это необходимо.

3. Настоятельно рекомендуем Вам обратиться к архитектору или в строительную компанию, где есть архитектор. Практика показывает, что Вы не прислу-

шаетесь к моему совету. Но приведу все-таки несколько аргументов:

- Не нужно наступать на все грабли, люди и до Вас строили хорошие дома, особенно для нас интересен опыт финских коллег.

- Архитектурно-планировочные решения позволят Вам сэкономить и время, и деньги, Вы примерно сможете рассчитать стоимость строительства и стоимость необходимых материалов, не говоря уже о доме, в котором Вам будет удобно и комфортно жить. Например, от того, как ориентирован дом по сторонам света, будет зависеть будете ли вы видеть солнце по утрам, целый день или только вечером. И таких «мелочей» миллион. С готовым проектом Вам легче будет выбрать подрядчика, согласовать подведение газа, электричества и водопровода и избежать бесконечных переделок «по факту», что приводит к потере времени и денег.

4. Выбор строительной компании очень тонок, посмотрите объекты, которые реализовывала эта компания, идеально, если знакомый Вам человек уже построил с ними дом, если нет, то обратите внимание на членство компании в профессиональных организациях, таких как СРО (саморегулируемая организация) и других добровольных объединениях таких, как например наша Некоммерческое партнерство. Для строителей на загородном рынке это не обязательно, но будет реальным знаком, что компания ответственно относится к своей работе.

5. Чтобы помочь Вам с выбором строительной компании, мы создали электронный журнал-каталог «Строим Дом». Его вы сможете найти на сайте гильдия-строителей.рф, там более 300 строительных компаний Санкт-Петербурга, Ленинградской области и близ лежащих областей, а также полезные статьи о строительстве. Строить дом Вам придется в тесном сотрудничестве со строительной компанией, от взаимного доверия, своевременной оплаты строительных процессов, разумного «кневмешательства» в процесс и разумного контроля, будет зависеть успех Вашего строительства и как скоро и с какими потерями или без них, Вы будете жить и наслаждаться загородной жизнью в доме «Вашей Мечты»

6. Организовать себе тест драйв загородного дома можно очень просто, зайдя на наш сайт по аренде загородных коттеджей zadomikom.ru

Посетив лучшие образцы загородных домов, Вы сможете составить для себя четкое представление, в каком доме Вы хотели бы жить!

7. И самое главное! Не пропустите нашу главную выставку по загородному домостроению «**Строим Дом**» в **Экспофоруме 26-27 сентября**. Там будет и выставка по печам и каминам – **Салон Каминов (@salonkaminovspb)**, **Мир Кровли (@stroimdom_mirkrovli)**, **Интерьерный Салон (@interiorsalonspb)**, **Загородная недвижимость, Мир инструмента и др. Приходите! Будет полезно и интересно!** Подробнее на сайте www.exposfera.spb.ru

***С уважением, Пудиков Александр
директор выставки Строим Дом***



Бесплатные автобусы от м. Московская

Программа выставки на сайте exposfera.spb.ru

24-я МЕЖДУНАРОДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ



ВЫСТАВКА СТРОИМ ДОМ

26 - 27 сентября 2020
12-13 марта 2021

ЭКСПОФОРУМ

Павильон Н, Петербургское шоссе, 64/1, с 11.00-18.00



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР

БИЗНЕС - ПАРТНЕР



ДЕВЕЛОПМЕНТ СТРОИМАТЕРИАЛЫ

БИЗНЕС - ПАРТНЕР



теплые полы

БИЗНЕС - ПАРТНЕР



БАЛАЕВ
БЛОК



СНАБ СЕРВИС

НАПЫЛЯЕМЫЙ УТЕПЛИТЕЛЬ



СКАНДИНАВСКИЕ МАТЕРИАЛЫ



ВЕТРО ТЕПЛО ЗВУКОИЗОЛЯЦИЯ

ФИНСКИЕ КРАСКИ



ДОМА ИЗ КЛЕЕНОГО
БРУСА

Строительство дома, Инженерные системы

Строительные технологии и материалы

Системы охраны и безопасности

Загородная недвижимость

Салон Каминнов, Интерьерный Салон

Мир Кровли

Бесплатный вход! exposfera.spb.ru тел. (812) 600-92-92

Для чего нужен дизайнер по интерьеру?

Рассказывают руководители Дизайн-Студии PARTNERS ARCHITECT BUREAU и Генеральный партнёр выставки «Интерьерный Салон. Строим Дом» - Дарья Боброва и Евгения Павлова.

Индивидуальный подход – не просто слова.

Самое ленивое существо на планете – это человек, ему всегда свойственно упрощать свои задачи в повседневной жизни. В профессии дизайнера так же хочется сэкономить время, упростить свой рабочий процесс. И, зачастую, это выражается в оптимизации своего времени, упрощении рабочего процесса за счет использования более современных и быстрых программ для создания проекта. Не зря говорят, что «лень-двигатель прогресса».

Но единственная вещь, которую ни в коем случае нельзя упрощать, с которой



нельзя экономить – общение с клиентом. Эта часть работы дизайнера, в которой стоит подбирать индивидуальные методы подхода. Ведь у каждого свой вкус, своя манера общения, своя реакция на понравившиеся или не понравившиеся элементы проекта. Игнорируя детали общения, пожелания и вкусовые предпочтения клиента, вы





ВЫСТАВКА ИНТЕРЬЕРНЫЙ САЛОН

26 - 27 сентября 2020

ЭКСПОФОРУМ

Павильон Н, Петербургское шоссе, 64/1, с 11.00-18.00

Партнер выставки



Партнер выставки



• РЕМОНТ • ДИЗАЙН • ДЕКОР • ИНТЕРЬЕР

Генеральный партнер
DESIGN STUDIO
Bobrova Pavlova
PARTNERS ARCHITECT BUREAU

СКИДКИ
ПОДАРКИ



В РАМКАХ МЕЖДУНАРОДНОЙ
СТРОИТЕЛЬНОЙ ВЫСТАВКИ



**ВЫСТАВКА
СТРОИМ ДОМ**

рискуете не только остаться непонятыми, как дизайнер, но и создать проект, который не будет удовлетворять заказчика.

Индивидуальный подход к каждому клиенту – это один из признаков хорошего архитектора, дизайнера. Дизайнер – это не машина для создания проектов разного уровня сложности, но и человек, работа которого схожа с работой психолога – нужно выслушать и, на основе услышанного, сделать правильные выводы. Необходимо подобрать такие слова, чтобы заказчик, который несколько минут назад рассказывал о том, что не понимает, в каком стиле хочет квартиру, уже через несколько наводящих вопросов с горящими глазами рассказывал вам о проекте своей мечты. Подобрать нужные слова, всегда следует их проанализировать и подобрать аналоги по собранной информации, ведь не каждый клиент может визуализировать ваши проектные решения в своей голове!

Современные тенденции в дизайне интерьера подчеркивают актуальность нашего подхода. Сегодня в многообразии стилей практически невозможно выбрать один. Очень часто в проектах мы используем смешения стилей, собираем в одном интерьере и лепнину на стенах и современную люстру, и антикварный стол в минималистичной кухне. И тогда рождаются новые стили «Уютный лофт», «Минимализм в классике» и т. п.

В нашем бюро мы на небольшой период становимся маленькой семьей с нашими клиентами. Мы прислушиваемся друг к другу, подбирая со своей стороны нужные проектные решения и слова. И когда мы находим правильный подход к клиенту, он начинает нас лучше понимать и прислушиваться к нашим словам. Мы любим наших клиентов!

Дизайн студия Бобровой и Павловой "Partners Architect Bureau",
8 (921) 3712223, 8 (921) 9544063
E-mail: info@partners-bureau.com,
WWW.PARTNERS-BUREAU.COM

ПАРКИ ПОД ПЕТЕРБУРГОМ

ДЛЯ ДОЛГИХ ОСЕННИХ ПРОГУЛОК



Осень – самое живописное время года. Буйство красок осыпающейся листвы, неповторимый аромат увядающей травы, туманная дымка над аллеями наполняют парки и скверы города атмосферой умиротворения и волшебства. В это время года нет ничего лучше длительной, размеренной прогулки на природе, и ландшафтные парки пригородов Петербурга подходят для этого как нельзя лучше. Парк с двухсотлетней историей – место, где можно уйти от городских проблем, во всей полноте ощутить дыхание истории и вечность мироздания.

Парк «Александрия» в Петергофе

Парк «Александрия» в Петергофе расположен неподалеку от Петродворца, но известен намного меньше главного парка с фонтанами. Живописная парковая зона раскинулась на двух террасах. Нижняя примыкает к Финскому заливу, а на верхней среди аккуратно подстриженных газонов располагаются изысканные архитектурные композиции — Коттедж, Фермерский



дворец и Капелла. Впрочем, благодаря оригинальной планировке залив отлично просматривается из любой точки парка. До 17:00 вход в парк платный, позже – свободный. г. Петергоф, Санкт-Петербургский просп., д. 1

Музей-заповедник «Ораниенбаум»

Архитектурно-ландшафтный комплекс XVIII-XIX веков чудом уцелел во время войны, поэтому сегодня здесь по-прежнему можно любоваться сохранившимися дворцовыми строениями того времени. Возникший по велению Меншикова, обустроившего здесь свою резиденцию, сегодня парк представляет собой многочастную структуру, в которой нашли отражение разные эпохи. За свои размеры (площадь



парка составляет больше 160 га) и красоту Ораниенбаум часто сравнивают с Версалем. г. Павловск, Дворцовый просп., д. 48

Павловский парк

Павловский парк, расположенный неподалеку от Царского села, считается одним из красивейших культурных ландшафтов Европы. Парку уже более 200 лет, но с возрастом он не только не теряет своей прелести, но и становится все более импозантным. Скрывающиеся в зарослях



живописные павильончики, скульптуры, речушки и мостики придают этому месту неповторимое очарование. Парк очень большой, по нему можно гулять не один день, обнаруживая все новые и новые интересные уголки. г. Павловск, ул. Садовая, д. 20

Александровский парк в Пушкине

Александровский парк входит в комплекс музея-заповедника «Царское Село». Экзотические деревья редких пород окружают оригинальные архитектурные сооружения начала XIX века - готическую Капеллу, Белую Башню, Крестовый мост. Живописные пейзажи и достопримечательности парка – настоящий рай для фотографов. Парковая зона занимает 200 гектаров, поэтому сюда можно выбираться на прогулку на целый день. г. Пушкин, ул. Садовая, д. 7

Парк «Сильвия» в Гатчине

Заброшенная часть гатчинского парка как нельзя лучше подходит для неспешных прогулок под осенним листопадом. Полуразрушенные здания бывших царских построек в эту пору производят особое впечатление, органично сочетаясь с общей атмосферой красоты и упадка, в которую погружается природа. Просп. Красноармейский, д. 1,

Гатчина Петровский парк в Кронштадте

Этот парк появился в Кронштадте в XIX веке благодаря Фадею Беллинсгаузену — первооткрывателю Антарктиды и губернатору Кронштадта. Не получив поддержки со стороны императора, Беллинсгаузен вложил в обустрой-

ство сада собственные средства, подарив жителям место, где можно было бы укрыться в тени деревьев от повседневной суеты. Кронштадт, ул. Макаровская

Заповедник «Монрепо» в Выборге

Выборгский парк-заповедник «Монрепо» хорошо известен любителям туризма. Это единственный в России скальный пейзажный парк, который раскинулся на берегу Выборгского залива. Живописные нагромождения валунов (след морены времен ледникового периода) в окружении вековых сосен создают неповторимый пейзаж, напоминающий мир волшебной сказки про эльфов и троллей. Прогулка по этому парку оставляет незабываемые впечатле-



ния. Вход в парк платный. Ленинградская обл., г. Выборг, парк Монрепо

Зеленогорский парк культуры и отдыха

Зеленогорский парк – отличное место для воскресной семейной прогулки. У входа гостей встречает скульптурное изображение артиста Георгия Вичина, прямо на аллее располагаются бронзовые «Ботинки неизвестного дачника», в которые при желании можно примерить. Желающих подышать морским бризом ждет берег Финского залива и Золотой пляж, любители активного отдыха имеют возможность посетить аттракционы, теннисные корты или музей ретро-автомобилей. г. Зеленогорск, Приморское ш., д. 536

Парк культуры и отдыха «Дубки» в Сестроречье

Парк на берегу Финского залива появился ещё при Петре I: император повелел высадить на территории дубовой рощицы несколько тысяч молодых деревьев, призванных в том числе обеспечить древесиной морской флот молодой империи. Сегодня в старинном парке можно найти целый ряд современных спортивных и развлекательных площадок, к счастью, не отнявших у дубовых аллей и лесных тропинок их былого очарования. Сестроречье, Большой Литейный пер., д. 37



Корпоративный Новый год за городом!

Новогодние корпоративы – пожалуй, самые любимые «служебные» праздники. Интереснее всего провести их не в обычном ресторане, а за городом. Именно выездной корпоративный Новый год оставляет самые яркие впечатления!

Корпоративный Новый год – это лучший способ в торжественной обстановке подвести итоги работы компа-



нии, отметить отличившихся и устроить праздник для всех, кто хорошо потрудился на благо родной организации. Однако в Новый год даже взрослые люди ждут от праздника какого-то чуда. А потому корпоративы на Новый год лучше всего устраивать за городом – к чудесам и Деду Морозу поближе.

Сегодня мало кто может позволить себе выбраться за город зимой: то дел невпроворот, то погода не балует, то просто лень... Между тем, именно загородные поездки способны подарить массу приятных впечатлений – особенно, если на природу удастся выбраться всей компанией! И уж тем более прекрасно, когда удастся организовать выездной корпоративный Новый год: самый красивый праздник года хочется отметить оригинально, весело и по-зимнему!



Отпраздновать Новый год можно в самых разных загородных отелях, на базах отдыха и в ресторанах.

Конечно, корпоративный Новый год – это банкет, хороший ведущий и развлекательная программа, в которой гости смогут принять самое непосредственное участие.

Многие базы отдыха предлагают свои развлекательные программы, и Вам не придется ломать голову, как развлечь сотрудников.

Чтобы подобрать для себя оптимальный вариант, заняться поиском нужно осенью, потому что новогодние корпоративы обычно планируются заранее. И если одного-двух человек еще можно устроить на отдых в последний момент, то корпоративный выезд надо согласовывать заранее. Так что сейчас – самое удачное время, чтобы озаботиться тем, где же ваша компания будет праздновать корпоративный Новый год. Турфирма «Загородный отдых» более 20 лет занимается арендой загородных коттеджей и подберет Вам вариант отдыха на любой вкус и кошелек. На сайте более 2000 коттеджей и баз отдыха.

Ленинградская область обладает прекрасной инфраструктурой, уровень и многообразие развлечений не уступают заграничным: горнолыжные курорты, рестораны, спа-комплексы, турбазы и отели с огромным количеством услуг для активного отдыха: катание на коньках и лыжах, снегоходы, катания на «лихой тройке», конные прогулки и мно-

гое-многое другое.

Аренда беседки с мангалом в одной из баз отдыха — лучший способ организовать дружеские посиделки, которые не сможет сорвать ни питерская непредсказуемая погода, ни строгий инспектор природоохранной службы. Практически все турбазы Ленобласти имеют подобную услугу, предоставляя её бесплатно проживающим там отдыхающим.

Отпраздновать незабываемый Новый год в Ленобласти Вас приглашают:

Мы хотим поделиться с Вами Новогодним рецептом счастья и разными секретами! Празднование Нового года в парк - отеле «**Медвежья гора**» оставит яркие воспоминания! Просто



приезжайте - и всё узнаете, и увидите сами! Скучать и сосать лапу на Медвежьей горе никто не будет! Тел. +7 (812) 408-88-88

Новый год и зимние каникулы в **Загородном клубе «Трава».**

Вас ждет незабываемый праздник!

Банкет и праздничная программа, море эмоций и подарков, сюрпризы для детей и взрослых, дискотека до утра.

Веселые каникулы и мастер-классы, катание на лошадях. Для любителей активного отдыха - совсем рядом с нами расположены горнолыжные курорты «Красное озеро», «Снежный» и «Золотая долина», где Вы сможете прокатиться на горных лыжах, сноубордах, ватрушках, а также устроить зимние катания на коньках! Тел. +7 (931) 981-95-05.

База отдыха **«Пасторское озеро»** готовит настоящую зимнюю сказку с дедушкой Морозом в упряжке на оленях, вкусными угощениями и подарками! Встречай Новый год на базе отдыха «Пасторское озеро» всего за 12000 р. Гостей ждет праздничная шоу-программа, блюда от шеф-повара, безлимитный алкоголь. Для детей младшего возраста запланирована веселая детская комната с аниматором. А финалом праздника станет великолепный праздничный салют! Тел. +7(812) 409-39-11.

Где лучше всего встретить Новый Год? Чтобы прошел 2021 год интересно и счастливо? Мы предлагаем путешествие на Карельский перешеек в **гостиницу "Репинская"**. Всего 30 минут от центра Петербурга, заснеженный берег Финского залива, комфортные номера, панорамный ресторан, зажигательная шоу-программа до утра, лучшая анимационная команда побережья все дни новогодних каникул! Адрес: Приморское шоссе, 428. Тел.: +7(812) 604-02-22

Русская зима и сказочный Новый год в пансионате **«Ольшаники»** для всей семьи!

Отдых в экологически чистом месте, на берегу озера Чернявское – это катание на лыжах, большой каток на озере, веселые гонки на ватрушках, встреча с лесными обитателями, крепости из белоснежных сугробов, сосны-великаны и сказочные пейзажи. Вас ждут теплые вечера живой музыки, дискотеки, творческие и кулинарные мастер-классы, занятия йогой. Возможность отдохнуть с пользой для здоровья и встретить Новый год! Профиль лечения: Системы органов дыхания, лечение опорно-двигательного аппарата, сердечно-сосудистой системы. Оздоровительные программы: «Похудение и детокс», «Здоровый позвоночник», «Хорошее настроение - Антистресс», «Дышим свободно», «Подвижные суставы». Бронируйте

Новый год уже сейчас! Тел: +7(812) 908-41-06

Приглашаем Вас встретить новый 2021 год на базе отдыха **«Креницы»** в Новой Ладоге! Принимаем заявки на раннее бронирование новогодних каникул 2021. Праздничный фейерверк, каток, баня, рыбалка, прогулки на судне на воздушной подушке по Ладоге, детская анимация и многое другое, тел. +7 (812) 407-26-36

База отдыха **«Моя Мечта»** приглашает встретить Новый год с друзьями и близкими в комфортабельных коттеджах с дровяной баней или просто уединиться от всех и насладиться тишиной и зимней природой. Также Вы можете прогуляться до Морской заставы и окунуться в мир мифов и легенд. Тел. 8 (921) 938-18-55.

Увлекательные новогодние-рождественские каникулы проведут гости **Загородного клуба "Дача"** (69 км старого Приозерского шоссе). 31 декабря - Карнавальная ночь с банкетом, шоу-программой, детской анимацией и розыгрышем ценных призов. На следующий день новогодние гулянья для взрослых и детей продолжатся под открытым небом у гостиничного комплекса. 2 января маленьких гостей ждет сказочное представление с волшебными героями и, конечно же, встреча с Дедом Морозом. Полноценный зимний отдых с конными прогулками, катанием на коньках и лыжах, анимацией и SPA-программой ждет гостей Загородного клуба "Дача". Тел. +7 (812) 457-01-01

В новогодние праздники **Загородный Ресторан «Ель»** традиционно порадует всех своих гостей праздничными программами. Гарантирован персональный сервис со стороны внимательных официантов и шикарная кухня от искусного шеф-повара. Вас будет ждать живая музыка, сказочная атмосфера Нового Года, увлекательные развлечения, сияние свечей и огней, гирлянды и нарядные ели! Тел. +7 (812) 433-23-12.



ГОСТИНИЦА Репинская

НОВЫЙ ГОД В ГОСТИНИЦЕ «РЕПИНСКАЯ»
ЦЕНА НА ДВОИХ ВЗРОСЛЫХ: **ОТ 25 680 РУБ.**

- проживание в номере выбранной категории 3 дня, 2 ночи
- фуршет при заезде 31 декабря 2020
- банкет в ночь с 31 декабря 2020 на 1 января 2021 с шоу-программой
- обед 1 января 2021
- Елка с Дедом Морозом 1 января 2021
- вечерняя развлекательная программа 1 января 2021
- завтрак 2 января 2021
- анимация для детей в период Рождественских каникул

ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ПЛАТУ:

- SPA процедуры
- финские сауны с купелями
- лечебный массаж для детей и взрослых

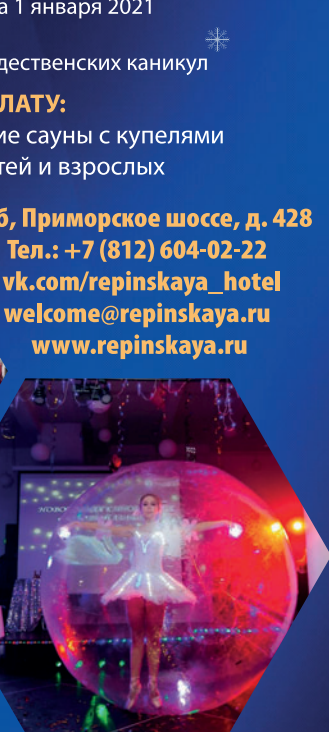
СПб, Приморское шоссе, д. 428

Тел.: +7 (812) 604-02-22

vk.com/repinskaya_hotel

welcome@repinskaya.ru

www.repinskaya.ru



МЕСТО, ГДЕ ОТДЫХАЕШЬ...

База отдыха «Пасторское озеро»

pastorskoe.ru

ПРИГЛАШАЕМ ВАС НАСЛАДИТЬСЯ СВЕЖИМ ВОЗДУХОМ И ЧУДЕСНО ПРОВЕСТИ ВРЕМЯ ЗА ГОРОДОМ НА УНИКАЛЬНОЙ БАЗЕ ОТДЫХА «ПАСТОРСКОЕ ОЗЕРО»

В «Пасторском озере» предусмотрено все необходимое для комфортного отдыха:

- 10 дуплексов и 1 большой коттедж
- Гостиница на 22 номера | категории: стандарт, с отдельным входом и люк
- Кафе «Берег» и двухэтажный панорамный ресторан «Пасторское озеро» с русской и европейской кухней
- Русская баня, мангальные беседки
- Живописные лесные маршруты для прогулок
- Белоснежный шатер | до 200 человек
- Пейнтбол
- Прокат SUP, лодок, катамаранов, велосипедов и квадроциклов



Уникальность базы отдыха «Пасторское озеро» заключается в том, что на ее территории находится единственный в Санкт-Петербурге профессиональный центр ездовых собак (хаски) «Белый ветер». Питомцы с удовольствием фотографируются с вами, составят компанию на лесной прогулке и прокатят на санях в зимнее время года.



Еще одно необычное развлечение, которое мы предлагаем гостям, — этнопарк «Белый ветер». Шериф и ковбой, северные олени и самоеды... Почувствуйте себя настоящими индейцами, вышедшими из каменных джунглей! Катайтесь на каноэ, метайте томагавки и проводите незабываемые фотосессии в стиле вестерн!



ПЕРСОНАЛЬНЫЙ ПОДАРОК — СКИДКА 15%

На любой вид размещения по промокоду «Озеро»
Внимание! Предложение действует до 30.12.2020 г.

+7 812 507 90 13



Ленинградская область, Выборгское шоссе, 39 км
GPS-координаты: 60.225767, 30.049053

ВСТРЕЧАЙТЕ НОВЫЙ ГОД НА БАЗЕ ОТДЫХА «ПАСТОРСКОЕ ОЗЕРО» ВСЕГО ЗА 12 000 Р

В стоимость уже включены:

- праздничная шоу-программа
- блюда от нашего шеф-повара
- безлимитный алкоголь
- детская комната с аниматором
- бесподобный праздничный салют
- хорошая компания, веселье и отличное настроение





Пансионат Ольшаники - размещение с полным пансионом

- Безглютеновое питание
- Все номера с удобствами, телевизором и холодильником
- Трехразовое питание по заказному меню
- Работает бар (алкогольная лицензия)
- Прогулки, игры и спорт на свежем воздухе
- Спецпредложение для больших компаний
- Аренда спортивного комплекса, бассейна и площадей

ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ:

"Похудение и детокс", "Здоровый позвоночник", "Хорошее настроение - антистресс", "Крепкий иммунитет" и другие



Всего 1 час езды от С.-Петербурга и Вы на Карельском перешейке!

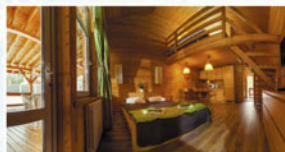
Телефон: 8 (812) 908-41-06, 8-921-634-14-21
www.olshanikihotel.ru sale_olshaniki@mail.ru

<http://trava.tv>
TRAVA
 загородный клуб

- Восемнадцать 4-местных коттеджей и один 8-местный коттедж;
- Банный комплекс; • Бар TRAVA;
- Организация свадебных банкетов и корпоративов;
- Два гидромассажных мини бассейна с подогревом на свежем воздухе;
- Место под барбекю и мангалы возле каждого коттеджа;



- Зоопарк;
- Интересные мастер-классы и праздники!
Зимой: ледовый каток, горка, рядом горнолыжные курорты;
Летом: волейбол, бадминтон и горные велосипеды!



8 (931) 981-95-05

Приозерский район, вблизи п. Мичуринское

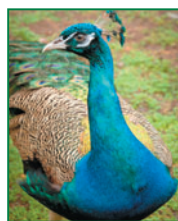
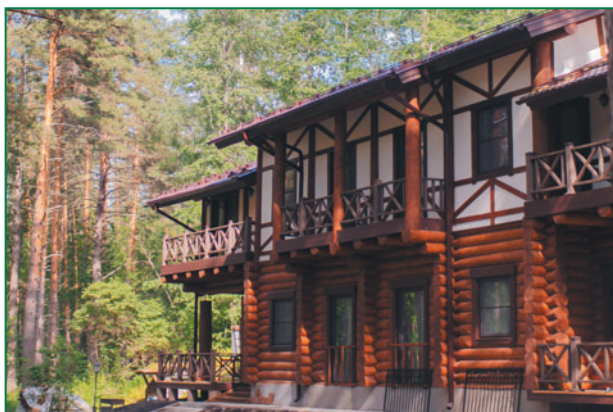
GPS - координаты: в.д. 29.8067.17, с.ш. 60.552695



ПРОЖИВАНИЕ
РЕСТОРАН
БАНКЕТНЫЙ ЗАЛ
МУЗЕЙ И ЗООПАРК
БАНИ И БАССЕЙНЫ
ЛЕС И ОЗЕРО
КОРПОРАТИВНЫЕ
МЕРОПРИЯТИЯ
КОТТЕДЖИ НА 24
И 32 ЧЕЛОВЕКА

Ленинградская область
69 км старого
Приозерского шоссе
+7 (812) 982-77-01
www.dacha-ozero.ru

**ПОЛНОЦЕННЫЙ
ОТДЫХ
КРУГЛЫЙ ГОД**





Ленинградская область, Выборгский район, пос. Подборовье.

На живописнейшем берегу Финского залива в окружении елового леса, расположены 4 комфортабельных коттеджа и вилла. На нашей базе отдыха охраняемая территория, круглый год рыбалка, в каждом коттедже русская баня на дровах, а у коттеджей индивидуальный мангал и зона барбекю!

Рядом с нами находится деревня викингов "Морская застава Рус".

www.bazamydream.com  vk.com/mydreambaza  [@arenda_kottedgei_moya_mechta](https://www.instagram.com/arenda_kottedgei_moya_mechta)

+7 (921) 938-18-55





ХОРОШЕЕ НАСТРОЕНИЕ КОРПОРАТИВЫ
САУНА ТИМБИЛДИНГ ОТЕЛЬ БАР
БАНИ СПА ВЕРЕВОЧНЫЙ ПАРК БИЛЬЯРД
ВЫПУСКНЫЕ МИНИ-ЗООПАРК ВЕСНА
МАССАЖ ТИР БАНКЕТЫ ВЕЧЕРИНКИ
ФУТБОЛ СВЕЖИЙ ВОЗДУХ СВАДЬБЫ
ПРОКАТ СПОРТИНВЕНТАРЯ ДЕТСКАЯ АНИМАЦИЯ
ЖИВАЯ МУЗЫКА ПРИЯТНЫЕ ВОСПОМИНАНИЯ

В РАЙВОЛА Осеть!



Крытый роллердром
Прокат роликов-квадов



проживание
от **1100** Р / СУТКИ
(на 1 человека)

*По будням (вс - чт)

Загородный отель
«Райвола»
ЛО, Выборгский р-н,
пгт. Роцино,
ул. Песочная, д. 1

В стоимость входит:

- проживание
- посещение детского игрового корпуса (время не ограничено)
- посещение тренажерного зала + финская сауна (1,5 часа в день)
- кислородный коктейль
- прокат спортивного инвентаря/бильярд (1 час в день)
- парковка
- проживание детей до 5 лет бесплатно (без предоставления доп. места)

☎ +7(812) 322-50-60
☎ +7(812) 322-50-62
🌐 hotelraivola
www.raivola.spb.ru





МЕДВЕЖЬЯ ГОРА

ПАРК-ОТЕЛЬ

Парк-Отель «Медвежья Гора» расположен в деревне Чудская, что находится в Бокситогорском районе Ленинградской области. Это чудесное место на берегу живописного озера Еглино окружено девственной природой. 18 уютных гостевых домиков в эко-стиле уютно обосновались на склоне, ведущем к озеру. Наслаждаться потрясающим видом на озеро и лес Вы с лёгкостью сможете из любого домика. Во время пребывания у нас, Вы будете дышать чистейшим бодрящим воздухом, а Ваш сон будет крепким и здоровым!

Мы предлагаем Вам широкий спектр отдыха:

- Охота (глухарь, тетерев, вальдшнеп, утка, фазан, рябчик, медведь, кабан, лось).
- Рыбалка (щука, линь, судак, плотва, карп, карась, сазан, лещ, осётр).
- Бани с видом на озеро и с горячей купелью на улице.
- Открытое стрельбище, оборудованное навесом.
- Беседки с мангалами на берегу озера.
- Ресторан «МЕЙД ин РАША», который порадует Вас шедеврами русской, охотничьей и авторской кухни.
- Обширный каталог караоке песен в ресторане.
- Настольные игры: мафия, русское лото, шахматы, нарды, аlicias, медвежий угол и др.
- Аэрохоккей, настольный футбол, дартс, настольный теннис.
- Лесное сафари.
- Современные спортивные площадки для игры в баскетбол, футбол, волейбол, большой теннис, бадминтон.
- На хоккейной площадке заливаем лёд — можно и на коньках кататься, и в хоккее играть.
- Уличные спортивные тренажёры.
- Детская площадка.
- Батут.
- Гидроциклы, водные лыжи и водные шары, лодки, катера, катамараны, пляжный отдых.
- Снегоходы, квадроциклы, велосипеды, самокаты, ролики.
- Горка для катания на ватрушках и санях, а в лесу вас ждёт лыжня.
- Регулярно организовываем тематические вечеринки.
- Экскурсия на ферму.



У НАС ЛУЧШЕ, ЧЕМ ГДЕ-ЛИБО!

Парк-Отель «Медвежья Гора»,
Ленинградская обл., Бокситогорский район,
дер. Чудская, дом 1
+7 (962) 710-44-44
+7 (812) 408-88-88





ПИТЕР

Ильичево

На территории Базы отдыха "Ильичево" есть прекрасная локация для корпоратива, тимбилдинга или необычного дня рождения.

Тренировочный полигон – универсальное место для тренировки на свежем воздухе, который включает в себя беговую дорожку с преодолением препятствий. Помимо естественного лесного рельефа, мы предлагаем вам различные наземные барьеры, сетки, переправы.

Сила, выносливость, гибкость и минимальная физическая подготовка играют ключевую роль в прохождении трассы полигона. Также Вам потребуется удобная спортивная одежда, особое внимание следует уделить выбору обуви – она должна быть закрытой, на нескользящей подошве.

На территории полигона имеются туалеты, раздевалки и камера хранения.

Для прохождения трассы полигона все участники делятся на команды по 12-15 человек, с каждой командой находится инструктор-сопровождающий.

**Наша полоса препятствий - не для слабых духом!
Это настоящее испытание для дружной команды.
Среднее время прохождения - 1 час.**



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ К НАМ НА БАЗУ!

Бронирование обязательно, трасса открывается под командный запрос.
+7 812 998 55 28, 8-921-995-54-26,
daria.ovcharuk@yandex.ru., nadolgom@bk.ru

WWW.NADOLGOM.RU



группа «База отдыха «Ильичево»



[baza_otdiha_lichevo](https://www.instagram.com/baza_otdiha_lichevo)



КРЕНИЦЫ
БАЗА ОТДЫХА

КОТТЕДЖИ НА ЛАДОЖСКОМ ОЗЕРЕ

vk krenitsy

f krenitsy

@ krenitsy

**КАФЕ • ПРОКАТ ЛОДОК
РЫБАЛКА • РУССКАЯ БАНЯ**

(812) 407-26-36
www.krenitsy.ru

Ленинградская Область,
ул. Северная, 28, Новая Ладога



ГДЕ ОТМЕТИТЬ НОВЫЙ ГОД ЗА ГОРОДОМ?

КОРПОРАТИВНЫЙ И АКТИВНЫЙ
ОТДЫХ ЗА ГОРОДОМ

Роскошная вилла ресторанного проекта «ЕЛЬ» расположилась в самом живописном месте Курортного района на берегу Финского залива и радуется своим гостям неповторимыми блюдами европейской кухни под чутким руководством шеф-повара ресторана Вадима Воронковича.

Потрясающая панорама финского залива, свежий морской бриз, вечерние огни башни «Газпром» под аккомпанемент живой музыки и вокала.





Санкт-Петербург, Курортный район, поселок Серово, Приморское шоссе, дом 640А



+7 (812) 433-23-12 www.restoranel.ru

[instagram.com/restoranel](https://www.instagram.com/restoranel) | [facebook.com/restoranel](https://www.facebook.com/restoranel) | [vk.com/restoranel](https://www.vk.com/restoranel)



Oktoberfest

С 25 сентября по 4 октября!



КРЕСТОВСКИЙ ОСТРОВ, ЮЖНАЯ ДОРОГА 17 | 633-00-88 | ALPENHAUS.RU



КРЕСТОВСКИЙ
ОСТРОВ,
ЮЖНАЯ ДОР., 4/2

ЕВРОПЕЙСКОЕ
И ВОСТОЧНОЕ МЕНЮ

ВИДОВАЯ ТЕРРАСА

БОЛЬШАЯ ДЕТСКАЯ
КОМНАТА

ЛАВКА
С МОРЕПРОДУКТАМИ



Мансарда

видовой ресторан

ТО МЕСТО, ОТКУДА
СТОИТ ПОКАЗАТЬ
ГОСТЯМ ГОРОДА
НАСТОЯЩИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



УЛ. ПОЧТАМТСКАЯ, 3-5
ТЕЛЕФОН: 640-16-16
© MANSARDA_REST

СВЕЖИЕ МОРЕПРОДУКТЫ
В РЕСТОРАНЕ

GINZA



GINZA.RU

РЕСТОРАН
GINZA

АПТЕКАРСКИЙ ПРОСПЕКТ, 16
ТЕЛ.: 640-16-16



Загородный
РЕСТОРАН

НА БЕРЕГУ ФИНСКОГО ЗАЛИВА

В УСАДЬБЕ НАЧАЛА
XX ВЕКА



АДРЕС: ПРИМОРСКОЕ ШОССЕ,
Д. 448, ТЕЛ.: 640-16-16

БАНКЕТНЫЙ ЗАЛ *на крыше*

*Крыша «Юности» —
туда приводят мечты!*



Юность
РЕСТОРАН
BY GINZA PROJECT

ПАНОРАМНЫЙ ВИД

БАНКЕТНОЕ МЕНЮ ОТ ШЕФ-ПОВАРА ОТ 2500 ₺

ОТКРЫТАЯ ТЕРРАСА ДЛЯ ВЫЕЗДНОЙ
РЕГИСТРАЦИИ

ВМЕСТИМОСТЬ: ДО 70 ГОСТЕЙ БАНКЕТНОЙ РАССАДКОЙ,
ДО 100 ГОСТЕЙ ФУРШЕТ

МУЗЫКАЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

КОНДИТЕРСКАЯ

СОБСТВЕННАЯ ПАРКОВКА



ул. Савушкина, 21 / +7 (812) 640-16-16

 YUNOST_REST

Кавказская КУХНЯ

CAUCASIAN
CUISINE

高加索菜



MAMALBİGA



-20%

в День Рождения

20% BIRTHDAY
DISCOUNT

生日打八折

Рядом
С КАЗАНСКИМ
СОБОРОМ

NEXT TO KAZAN
CATHEDRAL

在喀山主教座堂旁边



УЛ. КАЗАНСКАЯ, 2 | ЛЕНИНСКИЙ ПР-Т, 84/1 | ПР-Т ЭНГЕЛЬСА, 27
2, KAZANSKAYA ST. | 84/1 LENINSKY AVE. | 27 ENGELSA AVE.

☎ +7 (812) 640-16-16



на крыше
паруса

РЕСТОРАН
НА ВЫСОТЕ



10 ЭТАЖ

АВТОРСКАЯ
КУХНЯ
И КОКТЕЙЛИ

20 ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЕЙ
ПЕТЕРБУРГА

360° ОБЗОР НА ГОРОД
ПАНОРАМНЫЙ



ГАЛЕРЕЯ «ТОЛСТОЙ СКВЕР» | 99 11 090

ул. Льва Толстого 9

NAKRYSHE.PARUSA-SPB.RU

ДАЧНЫЙ РЕСТОРАН В РЕПИНО

«Строганов Бар и Гриль»

Stroganoff
BAR & GRILL

Бронь столов:

+7 (812) 432-05-75

Доставка: +7 (812) 914-55-14

Приморское шоссе, 418

www.stroganoffgrill.ru #stroganoffgroup





Трובанс
гранд-кафе



Летучий Голландец
РЕСТОРАННЫЙ КОМПЛЕКС

Пожалуй,
самые вкусные
виды Петербурга!



Аристократ
ресторан



Спорт
ресторан



© 313 88 66 | GOLLANDEC.RU
МЫТНИНСКАЯ НАБ., 6



*Комфортная жизнь
в красивом месте*

реклама



- Готовые дома и участки ИЖС в окружении гольф-поля
- Единый стиль застройки
- Все коммуникации. ГАЗ
- Круглосуточная охрана
- 30 минут до аэропорта
- Академия Гольфа для взрослых и детей
- Ресторан, тренажерный зал, детские площадки



ЗЕМЛЯНИЧНЫЕ ПОЛЯНЫ
КОТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК БИЗНЕС-КЛАССА

+7 (812) 953-62-69


 @sf_poselok

www.sf-golfclub.ru



STRAWBERRY FIELDS
ГОЛЬФ-КЛУБ И КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК

 www.sf-golfclub.ru

 [@sf_golfclub](https://www.instagram.com/sf_golfclub)

 8 812 942-36-61



*Гольф для всех!
Strawberry Fields для вас!*

- 18-луночное поле
- Видовой ресторан с террасой
- Круглогодичная академия гольфа для взрослых и детей
- Площадка для мероприятий любого масштаба

Let's
GO!



ОКУНЁВАЯ, ПОС. ОЗЕРКИ

6 ТРАСС, 15 ЗИП-ЛАЙНОВ, 83 ЭТАПА
ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ И ДЕТЕЙ ОТ 110 СМ
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН-ВС 11:00-20:00

ОРЕХ, ПОС. ОРЕХОВО

11 ТРАСС, 38 ЗИП-ЛАЙНОВ, 214 ЭТАПОВ
ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ И ДЕТЕЙ ОТ 80 СМ
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН-ПТ 11:00-19:30,
СБ-ВС 10:00-19:30

ОРЕХОВО

ПОКАЖИ РЕКЛАМУ
В КАССЕ ПАРКА

ПОЛУЧИ
СЕЗОННУЮ
СКИДКУ

20%

1 РЕКЛАМА - СКИДКА НА 1 БИЛЕТ
«АКЦИЯ ДЕЙСТВУЕТ ДО КОНЦА СЕЗОНА 2020,
СКИДКИ И АКЦИИ НЕ СУММИРУЮТСЯ»

ОЗЕРКИ

ЗЕЛЕНОГОРСК

ЕЛАГИН

4 ТРАССЫ, 12 ЗИП-ЛАЙНОВ, 50 ЭТАПОВ
ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ И ДЕТЕЙ ОТ 120 СМ
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН-ПТ 11:00-19:30,
СБ-ВС: 10:00-19:30

КРОНШТАДТ

МЕГА ДЫБЕНКО
5 ТРАСС, 11 ЗИП-ЛАЙНОВ, 86 ЭТАПОВ
ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ И ДЕТЕЙ ОТ 110 СМ
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН-ПТ 13:00-19:30,
СБ-ВС: 10:00-19:30

ЛОНДОН МОЛА

18 СКАЛОЛАЗНЫХ СТЕНОК,
3 ВЕРЕВочНЫЕ ТРАССЫ, 32 ЭТАПА
ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ И ДЕТЕЙ ОТ 110 СМ
СКОРО ОТКРОЕМСЯ!

NORWAY PARK
СЕТЬ ВЕРЕВочНЫХ ПАРКОВ

NORWAYPARK.RU 8 (800) 100 60 48



@norwaypark

Добрый день, дорогие друзья, как правило одной из тем нашего весеннего обзора идут глобальные тренды копоративного отдыха и загородных мероприятий.

Тренд № 1 Уже начавшийся 2020 год показывает интерес компаний к такому параметру, как **индивидуальность**. Мы начали ставить это во главу угла – так как компании все больше анализируют внутренние структуры и потребности и уделяют внимания людям. Так же это отражается и на их запросах качества, и избирательности, и профессионализма оказываемых услуг.

Тренд № 2 Так же не отстают и в дальнейшем будут набирать силу и спрос - услуги и мероприятия связанные с экологичностью, экологией и бережливым отношением к окружающему миру и природе. Достаточно много людей осознает последствия воздействия города на собственное здоровье и окружающую природу. Многие понимают важность сохранения и поддержания ресурсов леса и окружающего мира.

Тренд № 3 Мы уже постепенно отказываемся от вопроса «чем заняться» и скорее начинаем думать о том, **«какие впечатления»** у нас останутся после. Что мы приобретем для себя или компании в целом. Нужны эмоции, процесс, результат. Нужно что-то, к чему будет важно и приятно возвращаться в своих и корпоративных воспоминаниях.

Тренд № 4 Это наверное закрепившийся тренд – однодневные, двухдневные, на выходные. Одним словом **«короткие поездки»**. Этот формат позволяет не уходить надолго от рабочих вопросов, но при этом решить задачи по командообразованию и отдыху сотрудников. Провести небольшие выездные семинары или конференции, разнообразив их элементами актива и неформального общения.

Ну и небольшой вывод: с учётом всеразвивающегося мира глобальных коммуникаций и технологий, отдыхать, получать впечатления - это сильная сторона корпоративной жизни и жизни сотрудников в компании. Рядовая программа уже не будет настолько востребованна, как индивидуальная программа с учетом эмоций, отношений с миром и окружающей средой. В хорошей обстановке, с комфортными условиями, не отягощающая рабочий процесс.

Ну и конечно же – организовывая отдых и путешествия - выбирайте профессионалов, выбирайте людей, которые хорошо к Вам относятся и уважают Ваши интересы!

Приглашаем на Базу рафтинга «Кивиниеми»!!! База работает и осенью, сентябрь-октябрь можно ещё сплавляться. Выдаются гидрокостюмы. На базе рафтинга имеются переодевалки и тёплая юрта после рафтинга.

Тел.: 8 (812) 922-33-19



ВСЁ, ЧТОБЫ АКТИВНО ОТДОХНУТЬ!!!

Осенний Рафтинг

Гидрокостюмы бесплатно

Корпоративные программы

БАЗА РАФТИНГА - Ваши штаны не останутся сухими!

Скидка 15% при заказе

ПРОМОКОД:

Загородный отдых

kiviniemi.ru
vk.com/vlosevo



МОНПАНСЬЕ

ул. ПЛАНЕРНАЯ, 59

☎ 333 00 21

МЕНЯЙСЯ
К ЛУЧШЕМУ
ВМЕСТЕ
С НАМИ!

LEOMALL.RU



ZARINA

PRISMA

familia

MANGO



JOY JOY

ДЕТСКИЙ МИР

МИРАЖ



ЭЛЬДОРАДО



VK VK.COM/PITERLAND

IG PITERLAND_SPB

ПРИМОРСКИЙ ПР., 72

PITERLAND.RU

АКВАПАРК «ПИТЕРЛЭНД»

ВСЕГДА ХОРОШАЯ ПОГОДА

ЧАСТНАЯ ТОРГОВАЯ МАРКА "PUDI KOFF"

**PUDI
KOFF**

**КРАФТОВЫЙ КОФЕ
ДЛЯ ИЗЫСКАННЫХ ЦЕНИТЕЛЕЙ**

Т. (812) 944-57-80

 PUDI KOFFE

 PUDI KOFFE

РАСПРОСТРАНЕНИЕ ПО ВСЕМУ СПБ И ОБЛАСТИ:

Сеть супермаркетов Премиум-класса «Лэнд» (10 адресов),

Медицинский Центр XXI Век (18 адресов)

Рестораны: Ginza Project: Бричмула, Маймун, Наша Dacha, Мамалыга, Ларисуваннухочу, SunDay, На речке, Корюшка, Хочу Харчо, Юность и др.

Отели и рестораны: Райвола, Старая Мельница, Русская Рыбалка, Отель Резиденция, Ресторан Karl & Friedrich, Строганов, Бали, Панорама в Репино, Летучий Голландец, Ресторан Ель, «Новый Петергоф» Отель & SPA и др. **Кинотеатры** **Мираж** и **Акварпарк «ПитерЛэнд»**. **Сеть фитнес-клубов премиум-класса:** Fitness House и клуб премиум-класса Fitness House Prestige.

Теннисные клубы, Конно-Спортивный Клуб «Конная Лахта», Гольф-клубы, Салоны Красоты, ТРЦ и Бизнес-Центры, а также крупные выставки. **ЗАГОРОДНЫЕ КУРОРТЫ** (Золотая долина, Туутари Парк, Красное Озеро и др.)







ЕЛАГИН ОСТРОВ

БОЛЬШОЙ ТЕННИС ДЛЯ ДЕТЕЙ И ВЗРОСЛЫХ

- ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ И ГРУППОВЫЕ ТРЕНИРОВКИ от 500 руб.
- АРЕНДА КОРТОВ
- ПРОКАТ ИНВЕНТАРЯ
- КАДЕ САР
- ТЕННИСНЫЙ ЛЕТНИЙ ЛАГЕРЬ ДЛЯ ДЕТЕЙ



тел. (812)430-11-21
(812)430-11-41
www.elagintennis.ru

ЦПКиО им.Хорова, Елагин остров

Рекламно-информационное издание

«Загородный отдых» № 45 (73) (05.09.2020)

Учредитель: Пудиков Александр Александрович

Издатель: ООО «СФЕРА», 197374, Санкт-Петербург, Торфяная дорога, дом.7, лит.Ф, офис 803.

Адрес редакции: 197374, Санкт-Петербург, Торфяная дорога, дом.7, лит.Ф, офис 803.

www.zadomikom.ru

Генеральный директор: Пудиков Александр Александрович,

e-mail: zagorodnet@mail.ru

Главный редактор: Лытаева Юлия Александровна

Дизайн и верстка: Юрий Дюпин, Дмитрий Козлов

e-mail для макетов: print@scanprint.ru

Отдел рекламы: Тараскина Светлана, Чубарева Ольга, Александра Флёрнова, Литвинова Наталья.

e-mail: zagorodnet@mail.ru

Тел./факс: (812) 600-92-62, 8 (921) 931-14-46

Печать: Отпечатано в типографии ООО "Типографский комплекс "Девиз" 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, корпус 2, литер А, помещение 44

Установочный тираж: 50000 экз. Журнал выходит 4 раза в год. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламе. Все рекламируемые товары и услуги имеют необходимые лицензии и сертификаты. Перепечатка и размножение материалов только с письменного разрешения редакции. Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Регистрационный номер ПИ № ФС 77-38295 от 20.09.09.

Номер подписан в печать 01.09.2020 г.



ЗАГОРОДНЫЙ

ОТДЫХ

Скидка
от 5% до 20%

**БОЛЕЕ 1000 КОТТЕДЖЕЙ
НА САЙТЕ ZADOMIKOM.RU**

т. (812) 640-55-30



МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
XXI ВЕК

МЕДИЦИНА КАЖДОГО ДНЯ®

ПОЛИКЛИНИКА у вас дома

осмотр врача • диагностика • анализы

www.mc21.ru ☎ 38-002-38

Лиц. № ЛО-78-01-009136 от 28.08.2018

ВОЗМОЖНЫ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

BALI

RESTAURANT

Ресторан с видом на
Елагин остров
Банкетные залы
Свадьбы, дни рождения,
корпоративы

balispb.ru
Савушкина, 98
331-56-69

Л&ЛЭНД

СУПЕРМАРКЕТЫ



Качественные
товары



Эксклюзивные
вина



Домашняя
кулинария
и свежая выпечка



Уютное кафе
и вкусный кофе



Фермерские
продукты



Подарочные
карты и корзины



Торты и пирожные
от бренд-кондитера



Завтраки
и обеды



Лахтинский пр., 85;
Выборгское ш., 15;

ул. Льва Толстого, 9;
Новочеркасский пр., 33/3;

Вязовая ул., 8;
ул. Типанова, 27/39.

БУДУЩЕЕ РЯДОМ



FUTURIST

КВАРТИРЫ
У КРЕСТОВСКОГО

RBI THE ART
OF REAL ESTATE

RBI.RU
812 320-76-76

Реклама. ООО «Специализированный застройщик «Ламбри», адрес проекта: Санкт-Петербург, Барочная ул.
Futurist – Футурист. Проектная декларация на сайте: rbi.ru